

重要事項説明書

記入年月日	令和6年7月1日
記入者名	沖野 理香
所属・職名	管理者

※ サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームについては、「登録申請書の添付書類等の参考とする様式について（平成23年10月7日付け厚生労働省老健局高齢者支援課長・国土交通省住宅局安心居住推進課長事務連絡）」の別紙4の記載内容を合わせて記載して差し支えありません。その場合、以下の1から3まで及び6の内容については、別紙4の記載内容で説明されているものとみなし、欄自体を削除して差し支えありません。

1. 事業主体概要

種類	個人 <input type="checkbox"/> 法人 <input checked="" type="checkbox"/>	
	※法人の場合、その種類	
名称	(ふりがな) いりょうほうじんのなみかい 医療法人 野並会	
主たる事務所の所在地	〒 780-0054 高知県高知市相生町1-35	
連絡先	電話番号	088-883-3211
	FAX番号	088-883-3213
	ホームページアドレス	http://www.nonami-kai.com/
代表者	氏名	野並 誠二
	職名	医療法人 野並会 理事長
設立年月日	<input checked="" type="checkbox"/> 昭和・平成 27年 6月 28日	
主な実施事業	※別添1（別に実施する介護サービス一覧表）	

2. 有料老人ホーム事業の概要

(住まいの概要)

名称	(ふりがな) かーさえぬとさ c a s a N とさ	
所在地	〒780-0053 高知県高知市駅前町1番24号	
主な利用交通手段	最寄駅	高知 駅
	交通手段と所要時間 例：①バス利用の場合 ・〇〇バスで乗車〇分,	高知駅より徒歩5分

	△△停留所で下車, 徒歩○分 ②自動車利用の場合 ・乗車○分	
連絡先	電話番号	088-883-6108
	FAX 番号	088-883-6128
	ホームページアドレス	なし
管理者	氏名	沖野 理香
	職名	管理者
建物の竣工日		昭和・平成 . 令和 26年 4 月 30 日
有料老人ホーム事業の開始日		昭和・平成 29年 4 月 1 日

(類型) 【表示事項】

1 介護付 (一般型特定施設入居者生活介護を提供する場合) 2 介護付 (外部サービス利用型特定施設入居者生活介護を提供する場合) ③ 住宅型 4 健康型		
1 又は 2 に 該当する場 合	介護保険事業者番号	
	指定した自治体名	市
	事業所の指定日	平成・令和 年 月 日
	指定の更新日 (直近)	平成・令和 年 月 日

3. 建物概要

土地	敷地面積	1088.43 m ²	
	所有関係	① 事業者が自ら所有する土地	
		2 事業者が賃借する土地	
		抵当権の有無	1 あり 2 なし
契約期間		1 あり (年 月 日 ~ 年 月 日) 2 なし	
	契約の自動更新	1 あり 2 なし	
建物	延床面積	全体	2481.25 m ²
		うち, 老人ホーム部分	2126.49 m ²
	耐火構造	① 耐火建築物 2 準耐火建築物 3 その他 ()	
	構造	① 鉄筋コンクリート造 2 鉄骨造 3 木造 4 その他 ()	

所有関係	<input checked="" type="checkbox"/> 1 事業者が自ら所有する建物					
	2 事業者が賃借する建物（普通賃借・定期賃借）					
	抵当権の設定		1 あり 2 なし			
	契約期間		1 あり (年 月 日～ 年 月 日) 2 なし			
契約の自動更新		1 あり 2 なし				
居室の状況	居室区分 【表示事項】	<input checked="" type="checkbox"/> 1 全室個室（縁故者居室を含む）				
		2 相部屋あり				
		最少	人部屋			
		最大	人部屋			
		トイレ	浴室	面積	戸数・室数	区分*
	タイプ1	<input checked="" type="checkbox"/> 有/ <input type="checkbox"/> 無	有/ <input checked="" type="checkbox"/> 無	19.30 m ²	21	
	タイプ2	<input checked="" type="checkbox"/> 有/ <input type="checkbox"/> 無	有/ <input checked="" type="checkbox"/> 無	19.39 m ²	11	
	タイプ3	<input checked="" type="checkbox"/> 有/ <input type="checkbox"/> 無	有/ <input checked="" type="checkbox"/> 無	19.63 m ²	4	
	タイプ4	<input checked="" type="checkbox"/> 有/ <input type="checkbox"/> 無	有/ <input checked="" type="checkbox"/> 無	24.11 m ²	7	
	タイプ5	<input checked="" type="checkbox"/> 有/ <input type="checkbox"/> 無	有/ <input checked="" type="checkbox"/> 無	28.58 m ²	1	
	タイプ6	<input checked="" type="checkbox"/> 有/ <input type="checkbox"/> 無	有/ <input checked="" type="checkbox"/> 無	36.00 m ²	1	
	タイプ7	有/ <input type="checkbox"/> 無	有/ <input type="checkbox"/> 無	m ²		
	タイプ8	有/ <input type="checkbox"/> 無	有/ <input type="checkbox"/> 無	m ²		
タイプ9	有/ <input type="checkbox"/> 無	有/ <input type="checkbox"/> 無	m ²			
タイプ10	有/ <input type="checkbox"/> 無	有/ <input type="checkbox"/> 無	m ²			
※「一般居室個室」「一般居室相部屋」「介護居室個室」「介護居室相部屋」「一時介護室」の別を記入。						
共有施設	共有便所における便房	1ヶ所	うち男女別の対応が可能な便房	1ヶ所		
			うち車椅子等の対応が可能な便房	1ヶ所		
	共用浴室	2ヶ所	個室	1ヶ所		
			大浴場	1ヶ所		
	共用浴室における介護浴槽	1ヶ所	チェアー浴	ヶ所		
			リフト浴	ヶ所		
ストレッチャー浴			1ヶ所			
その他（ ）			ヶ所			
食堂	<input checked="" type="checkbox"/> 1あり 2 なし					
入居者や家族が利用できる調理設備	<input checked="" type="checkbox"/> 1あり 2 なし					

	エレベーター	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり（車椅子対応） <input checked="" type="checkbox"/> 2 あり（ストレッチャー対応） 3 あり（上記1・2に該当しない） 4 なし		
消防用設備等	消火器	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし		
	自動火災報知設備	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし		
	火災通報設備	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし		
	スプリンクラー	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし		
	防火管理者	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし		
	防災計画	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし		
緊急通報装置等	居室 <input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 一部あり 3 なし	便所 <input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 一部あり 3 なし	浴室 <input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 一部あり 3 なし	その他（共同浴室・トイレ） <input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 一部なし 3 なし
その他				

4. サービスの内容

（全体の方針）

運営に関する方針	病院、老健、居宅支援事業所と連携して自立した生活が長く送れるよう支援します。
サービスの提供内容に関する特色	医療法人が運営しており医療、介護サービスとも連携がとれ、看護師も常勤し、健康支援をおこなえます。
入浴、排せつ又は食事の介護	1 自ら実施 2 委託 <input checked="" type="checkbox"/> 3 なし
食事の提供	<input checked="" type="checkbox"/> 1 自ら実施 2 委託 3 なし
洗濯、掃除等の家事の供与	1 自ら実施 2 委託 <input checked="" type="checkbox"/> 3 なし
健康管理の供与	1 自ら実施 <input checked="" type="checkbox"/> 2 委託 3 なし
安否確認又は状況把握サービス	<input checked="" type="checkbox"/> 1 自ら実施 2 委託 3 なし
生活相談サービス	<input checked="" type="checkbox"/> 1 自ら実施 2 委託 3 なし

（介護サービスの内容） ※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

特定施設入居者生活介護の加算の対象となるサービスの体制の有無	入居継続支援加算	1 あり 2 なし
	生活機能向上連携加算	1 あり 2 なし
	個別機能訓練加算	1 あり 2 なし
	夜間看護体制加算	1 あり 2 なし

	若年性認知症入居者受入加算	1 あり 2 なし	
	医療機関連携加算	1 あり 2 なし	
	口腔衛生管理体制加算	1 あり 2 なし	
	栄養スクリーニング加算	1 あり 2 なし	
	退院・退所時連携加算	1 あり 2 なし	
	看取り介護加算	1 あり 2 なし	
	認知症専門 ケア加算	(I)	1 あり 2 なし
		(II)	1 あり 2 なし
	サービス提 供体制強化 加算	(I)イ	1 あり 2 なし
		(I)ロ	1 あり 2 なし
		(II)	1 あり 2 なし
		(III)	1 あり 2 なし
	介護職員処 遇改善加算	(I)	1 あり 2 なし
		(II)	1 あり 2 なし
		(III)	1 あり 2 なし
		(IV)	1 あり 2 なし
		(V)	1 あり 2 なし
	介護職員等 特定処遇改 善加算	(I)	1 あり 2 なし
		(II)	1 あり 2 なし
人員配置が手厚い介護サービスの 実施の有無	1 あり	(介護・看護職員の配置率) : 1	
	2 なし		

(医療連携の内容)

医療支援	※複数選択可	<input type="checkbox"/> 救急車の手配 <input type="checkbox"/> 入退院の付き添い <input type="checkbox"/> 通院介助 <input type="checkbox"/> その他（インフルエンザ・コロナワクチンの接種手続き付き添い、 高知病院にて）		
協力医療機関		1	名称	野並会 高知病院
			住所	高知県高知市相生町1-35
			診療科目	消化器科 呼吸器科 整形外科
	協力科目		上記	
	協力内容		診療 年1回の健康診断（希望者） 予防接種	
	2	名称		
		住所		

	解約予告期間	① は3ヶ月 ②は直ちに通告. 転居先決まれば退去してもらう。
入居者からの解約予告期間	1ヶ月	
体験入居の内容	<input checked="" type="checkbox"/> あり (内容: 日帰りで昼食をたべて水曜日は体操を経験してもらう。) <input type="checkbox"/> なし	
入居定員	47人	
その他		

5. 職員体制

※有料老人ホームの職員について記載すること（同一法人が運営する他の事業所の職員については記載する必要はありません）。

(職種別の職員数)

	職員数 (実人数)			常勤換算人数 ※1※2
	合計	常勤	非常勤	
管理者	1	1		
生活相談員	1 (介護職員と兼務)	1		
直接処遇職員	9	7	2	
介護職員	8	6	2	
看護職員	1	1		
機能訓練指導員				
計画作成担当者				
栄養士	1	1 (病院と兼務)		
調理員	8	6(介護職員と兼務)	2	
事務員	0	0	0	
その他職員		0	0	
1週間のうち、常勤の従業者が勤務すべき時間数※2				
※1 常勤換算人数とは、当該事業所の従業者の勤務延時間数を当該事業所において常勤の従業者が勤務すべき時間数で除することにより、当該事業所の従業者の人数を常勤の従業者の人数に換算した人数をいう。 ※2 特定施設入居者生活介護等を提供しない場合は、記入不要。				

(資格を有している介護職員の人数)

	合計 7		
		常勤	非常勤
社会福祉士			
介護福祉士	6	6	
実務者研修の修了者			
初任者研修の修了者	1	0	1
介護支援専門員			

(資格を有している機能訓練指導員の人数)

	合計		
		常勤	非常勤
看護師又は准看護師			
理学療法士			
作業療法士			
言語聴覚士			
柔道整復士			
あん摩マッサージ指圧師			
はり師			
きゅう師			

(夜勤を行う看護・介護職員の人数)

夜勤帯の設定時間 (20:30 時～9:30 時)		
	平均人数	最少時人数 (休憩者等を除く)
看護職員	人	人
介護職員	1人	1人

(特定施設入居者生活介護等の提供体制)

特定施設入居者生活介護の利用者に対する看護・介護職員の割合 (一般型特定施設以外の場合、本欄は省略可能)	契約上の職員配置比率※ 【表示事項】	a 1.5 : 1 以上 b 2 : 1 以上 c 2.5 : 1 以上 d 3 : 1 以上
	実際の配置比率 (記入日時点での利用者数 : 常勤換算職員数)	: 1
※広告、パンフレット等における記載内容に合致するものを選択		
外部サービス利用型特定施設である有料老人ホームの介護サービス提供体制 (外	ホームの職員数	人
	訪問介護事業所の名称	

部サービス利用型特定施設以外の場合、 本欄は省略可能)	訪問看護事業所の名称	
	通所介護事業所の名称	

(職員の状況)

管理者	他の職務との兼務		<input checked="" type="checkbox"/> あり 2 なし								
	業務に係る資格等		<input checked="" type="checkbox"/> あり								
			資格等の名称		正看護師						
		<input type="checkbox"/> なし									
		看護職員		介護職員		生活相談員		機能訓練指導員		計画作成担当者	
		常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤	常勤	非常勤
前年度1年間の採用者数		0		0							
前年度1年間の退職者数		0		0							
応じた職員の人数	業務に従事した経験年数に	1年未満									
		1年以上									
		3年未満									
		3年以上									
		5年未満									
		5年以上			2	1					
		10年未満									
	10年以上	1		4	1	1					
従業者の健康診断の実施状況				<input checked="" type="checkbox"/> あり 2 なし							

6. 利用料金

(利用料金の支払い方法)

居住の権利形態 【表示事項】	1 利用権方式 <input checked="" type="checkbox"/> 2 建物賃貸借方式 3 終身建物賃貸借方式	
利用料金の支払い方式 【表示事項】	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 <input checked="" type="checkbox"/> 3 月払い方式	
	4 選択方式 ※該当する方式を全て選択	1 全額前払い方式 2 一部前払い・一部月払い方式 3 月払い方式
年齢に応じた金額設定	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
要介護状態に応じた金額設定	1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	

入院等による不在時における利用料金（月払い）の取扱い		1 減額なし 2 日割り計算で減額 3 不在期間が 7 日以上の場合に限り、日割り計算で減額
利用料金の改定	条件	
	手続き	

(利用料金のプラン【代表的なプランを2例】)

		プラン1	プラン2	
入居者の状況	要介護度	要支援 1	要介護 1	
	年齢	75 歳	88 歳	
居室の状況	床面積	19.3 m ²	24.11 m ²	
	便所	1 有 2 無	1 有 2 無	
	浴室	1 有 2 無	1 有 2 無	
	台所	1 有 2 無	1 有 2 無	
入居時点で必要な費用	前払金	なし	円	
	敷金	家賃の 2 か月分 円	家賃の 2 か月分 円	
月額費用の合計		157600 円	174600 円	
家賃		61000 円	78000 円	
サービス費用	特定施設入居者生活介護※1の費用	円	円	
	介護保険外※2	食費	51600 円	51600 円
		管理費	20000 円	20000 円
		介護費用	円	円
		光熱水費	25000 円	25000 円
	その他	円	円	

※1 介護予防・地域密着型の場合を含む。

※2 有料老人ホーム事業として受領する費用（訪問介護などの介護保険サービスに関わる介護費用は、同一法人によって提供される介護サービスであっても、本欄には記入していない）

(利用料金の算定根拠)

費目	算定根拠
家賃	60000～100000 円(地域の家賃相場を元に算出)
敷金	家賃の 2 ヶ月分 (賃貸物件の相場をもとに算出)
介護費用	※介護保険サービスの自己負担額は含まない。
管理費	20000 円 (状況把握、緊急連絡装置、生活相談等)
食費	51600 円 (1ヶ月 30 日として計算。朝 440 円。昼・夕各 640 円) 食材費と、水道光熱費の値上げあり、R5.1 月より各 20 円値上げ)

光熱水費	21500 円（平成 27 年に病院として利用時の実質光熱代を元に算出し、エレベーター・消防機器・電気保安通信機器他の建物備品に対する管理・維持費を加算）電気料等値上がりがあり、R6 年 6 月からの新入居者は 25,000 円に値上げする。
利用者の個別的な選択によるサービス利用料	別添 2
その他のサービス利用料	

（特定施設入居者生活介護に関する利用料金の算定根拠）※特定施設入居者生活介護等の提供を行っていない場合は省略可能

費目	算定根拠
特定施設入居者生活介護※に対する自己負担	
特定施設入居者生活介護※における人員配置が手厚い場合の介護サービス（上乘せサービス）	
※ 介護予防・地域密着型の場合を含む。	

（前払金の受領）※前払金を受領していない場合は省略可能

算定根拠	
想定居住期間（償却年月数）	ヶ月
償却の開始日	入居日
想定居住期間を超えて契約が継続する場合に備えて受領する額（初期償却額）	円
初期償却率	%
返還金の算定方法	入居後 3 月以内の契約終了
	入居後 3 月を超えた契約終了
前払金の保全先	1 連帯保証を行う銀行等の名称
	2 信託契約を行う信託会社等の名称
	3 保証保険を行う保険会社の名称
	4 全国有料老人ホーム協会
	5 その他（名称： ）

7. 入居者の状況【冒頭に記した記入日現在】

（入居者の人数）

性別	男性	7 人
	女性	36 人

年齢別	65歳未満	0人
	65歳以上75歳未満	1人
	75歳以上85歳未満	5人
	85歳以上	37人
要介護度別	自立	2人
	要支援1	4人
	要支援2	10人
	要介護1	18人
	要介護2	7人
	要介護3	2人
	要介護4	人
	要介護5	人
入居期間別	6ヶ月未満	7人
	6ヶ月以上1年未満	6人
	1年以上5年未満	20人
	5年以上10年未満	10人
	10年以上15年未満	人
	15年以上	人

(入居者の属性)

平均年齢	89.5 歳
入居者数の合計	43 人
入居率※	91.5 %
※ 入居者数の合計を入居定員数で除して得られた割合。一時的に不在となっている者も入居者に含む。	

(前年度における退去者の状況)

退去先別の 人数	自宅等	1人
	社会福祉施設	2人
	医療機関	3人
	死亡者	0人
	その他	2人
生前解約の 状況	施設側の申し出	1人
	(解約事由の例) 認知症状の進行	
	入居者側の申し出	7人

		(解約事由の例) 認知症の悪化。骨折による身体機能低下、認知面の低下。
--	--	-------------------------------------

8. 苦情・事故等に関する体制

(利用者からの苦情に対応する窓口等の状況) ※複数の窓口がある場合は欄を増やして記入すること。

窓口の名称	casa N とさ 相談所		高知市住宅政策課
電話番号	088-883-6108		088-823-9463
対応している時間	平日	8:40~17:40	8:30~17:15
	土曜	休み	休み
	日曜・祝日	休み	休み
定休日	上記		土・日・祝日・年末年始

(サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応)

損害賠償責任保険の加入状況	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり	(その内容) 福祉事業者総合賠償責任保険に加入(業務遂行損害補償、施設損害補償、仕事の結果損害補償等)
	2 なし	
介護サービスの提供により賠償すべき事故が発生したときの対応	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり	(その内容) 上記に順ずる
	2 なし	
事故対応及びその予防のための指針	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり	2 なし

(利用者等の意見を把握する体制、第三者による評価の実施状況等)

利用者アンケート調査、意見箱等利用者の意見等を把握する取組の状況	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり	実施日	令和5年7月
		結果の開示	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり 2 なし
	2 なし		
第三者による評価の実施状況	1 あり	実施日	
		評価機関名称	
		結果の開示	1 あり 2 なし
	<input checked="" type="checkbox"/> 2 なし		

9. 入居希望者への事前の情報開示

入居契約書の雛形	<input checked="" type="checkbox"/> 1 入居希望者に公開 <input type="checkbox"/> 2 入居希望者に交付 <input type="checkbox"/> 3 公開していない
----------	---

管理規程	<input checked="" type="checkbox"/> 1 入居希望者に公開 <input type="checkbox"/> 2 入居希望者に交付 <input type="checkbox"/> 3 公開していない
事業収支計画書	<input type="checkbox"/> 1 入居希望者に公開 <input type="checkbox"/> 2 入居希望者に交付 <input checked="" type="checkbox"/> 3 公開していない
財務諸表の要旨	<input type="checkbox"/> 1 入居希望者に公開 <input type="checkbox"/> 2 入居希望者に交付 <input checked="" type="checkbox"/> 3 公開していない
財務諸表の原本	<input type="checkbox"/> 1 入居希望者に公開 <input type="checkbox"/> 2 入居希望者に交付 <input checked="" type="checkbox"/> 3 公開していない

10. その他

運営懇談会	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり	(開催頻度) 年 1 から 2 回
	2 なし	
	1 代替措置あり	
	2 代替措置なし	
提携ホームへの移行 【表示事項】	<input type="checkbox"/> 1 あり (提携ホーム名:) <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
有料老人ホーム設置時の老人福祉法第 29 条第 1 項に規定する届出	<input type="checkbox"/> 1 あり <input type="checkbox"/> 2 なし <input checked="" type="checkbox"/> 3 サービス付き高齢者向け住宅の登録を行っているため、高齢者の居住の安定確保に関する法律第 23 条の規定により、届出が不要	
高齢者の居住の安定確保に関する法律第 5 条第 1 項に規定するサービス付き高齢者向け住宅の登録	<input checked="" type="checkbox"/> 1 あり <input type="checkbox"/> 2 なし	
有料老人ホーム設置運営指導指針「5.規模及び構造設備」に合致しない事項	<input type="checkbox"/> 1 あり <input checked="" type="checkbox"/> 2 なし	
合致しない事項がある場合の内容		

「6. 既存建築物等の活用の場合等の特例」への適合性	<input type="checkbox"/> 1 適合している（代替措置） <input type="checkbox"/> 2 適合している（将来の改善計画） <input type="checkbox"/> 3 適合していない
有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	
不適合事項がある場合の内容	

添付書類：別添 1（別の実施する介護サービス一覧表）
別添 2（個別選択による介護サービス一覧表）

※ _____ 様

説明年月日 令和 年 月 日

説明者署名 _____

※契約を前提として説明を行った場合は、説明を受けた者の署名を求める。

別添1 事業主体が当該都道府県、指定都市、中核市内で実施する他の介護サービス

介護サービスの種類	併設・隣接 の状況	事業所の名称	所在地
<居宅サービス>			
訪問介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
訪問入浴介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
訪問看護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
訪問リハビリテーション	<u>あり</u> なし 併設・隣接	あいおい	高知市相生町1-35
居宅療養管理指導	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
通所介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
通所リハビリテーション	<u>あり</u> なし 併設・隣接	あいおい	高知市相生町1-35
短期入所生活介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
短期入所療養介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
特定施設入居者生活介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
福祉用具貸与	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
特定福祉用具販売	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
<地域密着型サービス>			
定期巡回・随時対応型訪問介護看護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
夜間対応型訪問介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
地域密着型通所介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
認知症対応型通所介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
小規模多機能型居宅介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
認知症対応型共同生活介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
地域密着型特定施設入居者生活介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
地域密着型介護老人福祉施設入所者生活介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
看護小規模多機能型居宅介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
居宅介護支援	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
<居宅介護予防サービス>			
介護予防訪問入浴介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護予防訪問看護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護予防訪問リハビリテーション	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護予防居宅療養管理指導	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護予防通所リハビリテーション	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護予防短期入所生活介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護予防短期入所療養介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護予防特定施設入居者生活介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護予防福祉用具貸与	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
特定介護予防福祉用具販売	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
<地域密着型介護予防サービス>			
介護予防認知症対応型通所介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護予防小規模多機能型居宅介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護予防認知症対応型共同生活介護	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護予防支援	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
<介護保険施設>			
介護老人福祉施設	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護老人保健施設	<u>あり</u> なし 併設・隣接	あいおい	高知市相生町1-35
介護療養型医療施設	あり <u>なし</u> 併設・隣接		
介護医療院	あり <u>なし</u> 併設・隣接		

<介護予防・日常生活支援総合事業>

訪問型サービス	あり	<input checked="" type="radio"/> なし	併設・隣接		
通所型サービス	あり	<input checked="" type="radio"/> なし	併設・隣接		
その他の生活支援サービス	あり	<input checked="" type="radio"/> なし	併設・隣接		



別添2

有料老人ホーム・サービス付き高齢者向け住宅が提供するサービスの一覧表

特定施設入居者生活介護(地域密着型・介護予防を含む)の指定の有無						なし	あり
	特定施設入居者生活介護費で、実施するサービス(利用者一部負担※1)		個別の利用料で、実施するサービス(利用者が全額負担)			備考	
			包含※2	都度※2	料金※3		
介護サービス							
食事介助	なし	あり	なし	あり			
排泄介助・おむつ交換	なし	あり	なし	あり		20分800円	
おむつ代			なし	あり			
入浴(一般浴)介助・清拭	なし	あり	なし	あり		20分800円	
特浴介助	なし	あり	なし	あり			
身辺介助(移動・着替え等)	なし	あり	なし	あり		20分800円	
機能訓練	なし	あり	なし	あり			
通院介助	なし	あり	なし	あり	○		
						提携病院に限り送迎介助(無料)	
生活サービス							
居室清掃	なし	あり	なし	あり		20分600円	
リネン交換	なし	あり	なし	あり		20分600円	
日常の洗濯	なし	あり	なし	あり		20分600円	
居室配膳・下膳	なし	あり	なし	あり	○		
入居者の嗜好に応じた特別な食事			なし	あり			
おやつ			なし	あり			
理美容師による理美容サービス			なし	あり		1800円	
買い物代行	なし	あり	なし	あり		NPO法人ゆうゆう(カット料金) 徒歩3分以内20分600円	
役所手続き代行	なし	あり	なし	あり			
金銭・貯金管理			なし	あり			
健康管理サービス							
定期健康診断			なし	あり	○		
健康相談	なし	あり	なし	あり	○	1回/年希望者のみ提携病院で実施 常勤看護師による健康相談の実施	
生活指導・栄養指導	なし	あり	なし	あり	○	管理栄養士による栄養相談	
服薬支援	なし	あり	なし	あり		1回50円	
生活リズムの記録(排便・睡眠等)	なし	あり	なし	あり			
入退院時・入院中のサービス							
入退院時の同行	なし	あり	なし	あり	○		
入院中の洗濯物交換・買い物	なし	あり	なし	あり		提携病院に限り送迎(無料)	
入院中の見舞い訪問	なし	あり	なし	あり			

※1：利用者の所得等に応じて負担割合が変わる(1割又は2割の利用者負担)。

※2：「あり」を記入したときは、各種サービスの費用が、月額サービスの費用に包含される場合と、サービス利用の都度払いによる場合に応じて、いずれかの欄に○を記入する。

※3：都度払いの場合、1回あたりの金額など、単位を明確にして記入する。