

有料老人ホーム情報開示等一覧表

(令和6年7月1日現在)

		17	18	19	20	21	22	23
施設名		青葉	和の杜あさくら	サービス付き高齢者向け住宅 やわらぎの郷	ケアビレッジふくい	朝倉さわやかガーデン	ウェルライフ朝倉	グレースコンシェル廿代
サービス付き高齢者向け住宅 の登録の有無		有	有	有	有	有	有	有
郵便番号		〒781-0270	〒780-8071	〒780-8074	〒780-0965	〒780-8063	〒780-8061	〒780-0843
住所		高知市長浜4755番地3	高知市朝倉西町2丁目5番2号	高知市朝倉横町23-28	高知市福井町450-1	高知市朝倉丙350番地1	高知市朝倉甲200-8	高知市廿代町15番25号
電話番号		088-881-1737	088-802-5760	088-828-9005	088-824-3320	088-850-0071	088-843-6150	088-855-8658
FAX番号		088-881-1737	088-802-5762	088-828-9006	088-824-3321	088-850-0073	088-856-8250	
事業主体名		合同会社青葉	株式会社ライフサポート和	株式会社ライフサポート和	医療法人みずほ会	特定医療法人仁泉会	和ウェルライフ株式会社	株式会社アイエムシーパーソナルケア
開設年		平成30年	平成29年	令和元年	令和2年	令和2年	令和5年	令和6年
住宅戸数		7戸	13戸	19戸	30戸	60戸	48戸	60戸
前払金	入居一時金	無	無	無	無	無	無	令和6年度提出なし
	介護費用の一時金	無	無	無	無	無	無	
	返還金の保全措置	無	無	無	無	無	無	
入居者基金への加入		無	無	無	無	無	無	
敷金		家賃2ヶ月分	家賃1ヶ月分	家賃1ヶ月分	家賃1ヶ月分	無	家賃1ヶ月分	
月額利用料 (食費,管理費,介護費用を含む)		100,100円 +介護保険自己負担額	93,500~95,500円 +介護保険自己負担額	93,500~95,500円 +介護保険自己負担額	166,600円~ +介護保険自己負担額	129,153~135,496円	152,600~158,600円 +介護保険自己負担額	
要介護状態に なった場合に	介護を行う場所	一般居室	契約居室	契約居室	居室	居室,共有スペース	居室	
	追加費用の有無	有	無	無	無	無	ケアプランに基づく	
体験入居の有無		無	有	有	有	無	有	
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有	有	有(賃貸契約者のみ)	
	契約書の公開	有	有	有	有	有	有(賃貸契約者のみ)	
	管理規程の公開	有	有	有	有	有	有(賃貸契約者のみ)	
	財務諸表の閲覧	無	無	無	無	無	有(賃貸契約者のみ)	
設置に関する 特記事項	建物の構造	木造	木造	木造	鉄骨造	鉄筋コンクリート造	RC造	
	建築基準	耐火建築物	準耐火建築物	準耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	耐火建築物	
	スプリンクラー設備	有	有	有	有	有	有	
	居室	7室(22.41~27.75㎡)	13室(18.66~20.84㎡)	19室(19.34~24.43㎡)	30室(20.4~30.5㎡)	60室(18.25~23.86㎡)	48室(20.90~23.75㎡)	
備考						一般社団法人全国介護付きホーム協会に加入	一般財団法人サービス付き高齢者向け住宅協会に加入	