

# 公共施設カルテ 施設別データ

高齢者福祉施設-1

施設基本情報		高知市土佐山健康福祉センター	
施設名称	通しNo. 323		
所在地	土佐山桑尾1842番2号	担当部署	障がい福祉課
開設時期	2000年	利用面積	1,062㎡
施設分類	高齢者福祉施設		
目的機能	高齢者の通所介護事業, 生きがいデイサービス事業等を行うとともに, 土佐山地区の在宅介護支援センター, 居宅介護支援事業所及び高知市北部地域高齢者支援センターとさやま出張所を設置している。また, 多目的ホールの貸出しもを行っている。		
避難時指定	指定緊急避難場所 指定避難所		
津波浸水深	0m		



施設収支情報(2022年度)	
①収入	0 千円
②支出	12,414 千円
③減価償却費	3,824 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 16,238 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 51 円/人

利用状況(2022年度)	
⑥年間利用数	利用者数 5,240 人/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$ 3,099 円/人

総合評価(2022年度)	
<p>レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)</p> <p>エネルギー使用状況 稼働状況 利用者単位当たり施設別コスト 建物状況 市民一人当たり施設別コスト</p>	<p>二軸グラフ(同分類施設との比較)</p> <p>利用者数</p> <p>市民一人当たり施設別コスト[円/人]</p>

維持管理費等試算額							
<p>修繕コスト</p> <p>年度</p>	<p>[今後40年間の試算額合計]</p> <table border="1"> <tr> <td>運用コスト計</td> <td>408,727 千円</td> </tr> <tr> <td>修繕コスト計</td> <td>447,804 千円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>856,531 千円</td> </tr> </table> <p>運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等</p> <p>修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用</p> <p>※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。</p> <p>※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。</p>	運用コスト計	408,727 千円	修繕コスト計	447,804 千円	合計	856,531 千円
運用コスト計	408,727 千円						
修繕コスト計	447,804 千円						
合計	856,531 千円						