施設基	<b>某太</b> /	青報									⊐≅	ュニティ(	丰字-1
				环					油にする	<u> </u>			
施	<b>設</b>			称	通しNo. <i>494</i>						·コミユ:		土七
所		在		地	百石町四丁目15番						住宅政策		
開	設	時	<u> </u>	期		利用面積		1,256m	施設分	分類	コミュニラ	イ住宅	
目	的			能	市営住宅								
避		時			緊急避難場所								
		浸 :			3.0m <b>∼</b>						撮	oogle 影日: 7月 2012 ©	2018 Google
施記	と収3	友情幸	砓(2	2022호	F度)								
<b>①4</b> )	入										4,90	04 千円	
② <b>支</b>	出										1,0	50 千円	
③源	<b>述価償</b>	却費									7,4	52 千円	/年
④拼	<b>正</b> 設別	コスト	`			[(2+3)-	<b>-</b> ①]				3,59	98 千円	
<b>⑤</b> †	5民1	人当	こり	施設別	<b>リコスト</b> [	④÷高知市.	人口]				-	11 円/人	
利月	用状》	兄(20	224	年度)									
<b>⑥</b> 年	E間利	用数					年度	年度末時点入居戸数 22 戸/年					
⑦乖	川用数	単位	当た	とり施言	没別コスト	[4)	÷6]				163,54	45 円/戸	ī
糸	<b>信合</b> 纪	呼価(:	202	2年度	<b>E</b> )								
レー	-ダ-	チャ	<b></b>	-(同分	う類施設との偏差値	直を掲載)		二軸グ	ラフ(同:	分類	施設とのと	比較)	
	用者単	<sup>犬沢</sup> <b>65</b> 位当た コスト	.8	100 80 60 40 20 0	一使用状况 市民一人 施設別: <b>32.6</b> 建物状况		年度末時点入居戸数	100 80 60 40 20 0	5民一人当	50 áたり	10 施設別コ		150 人]
維持	寺管理	里費等	等試	算額									
2	50百万	河						[今後	後40年間	の試	算額合計	]	
0.0	00 <del>=</del> T							運	用コスト	計		482,744	・千円
	00百万								繕コスト			515,390	
K 1	50百万	門上						_ 合		計	1A	998,134	
類 10	00百万	而上							ŧ	帚,光落	検, 定期点 熱費, 消耗。	品費等	
	50百万	西					1	修繕=			電気設備, 寿命化改修		)修繕更
	0百万		25°0	10300	10,50,50,50,50,50,50,50,50,50,50,50,50,50		05,06,06)				数(RC80年目 た場合の記		
		v · l	· V	V 'V	年度	v	v	※建っ ませ		解体	貴用は試算	額へは含み	<b>,</b>

施設基	基本作	青報										コミュニ	ニティ住宅-2
施	設	2	í	称	通しNo. <i>495</i>						昭和町	「コミュニ	ティ住宅
所		在		地	昭和町8番18	<del></del> 号				4	担当部署	住宅政策課	Ę
開	設	民	ŧ	期	2000年	利用	面積		6,0	)71m² j	施設分類	コミュニティ	住宅
目	的	模		能	市営住宅					Į,			
避			指		緊急避難場所	Î							
津			水		2.0~3.0m							Google 撮影日: 2月 2	014 © 2018 Google
		を情報	报(:	2022호	F度)								
<b>①</b> 45	八											19,310	-
②支												5,077	
	価償											•	千円/年
4施	設別	コス	<u> </u>			[(2	2)+(3)	<b>-</b> (1)]				17,437	千円
					リコスト	[ <b>4</b> ÷	高知市	人口]				54	円/人
利月	月状況	记(20	)22:	年度)				1					
<b>⑥</b> 年	間利	用数							年度末	時点入居	<b>計戸数</b>	81	戸/年
⑦和	用数	単位	当#	こり施	没別コスト		[4	÷6]				215,272	円/戸
松花	信合	[価(	202	2年度	<b>E</b> )								
レー	-ダー	チャ			う類施設との偏	幕差値を掲	載)				フ(同分類	施設との比較	交)
利月	稼働状 用者単 施設別	位当だ	44	100 80 60 40 320 0		民一人当たり 設別コスト			100 80 60 40 20 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0 0	8	50 H-人当たり	100 施設別コス	150
維持	寺管理	里費	等記	貸額									
90 80 40 40 90 30 30 20	00百万万 00百万万 00百百万万 000百百万万 000百百万万 000百万		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	<b></b>	######################################		# # # # # # # # # # # # # # # # # # #	サ サ サ		運用 を	掃,光 ・・・・建築, 新,長 ・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	2,3 2,1 4,5 (検, 定期点検, 熱費, 消耗品費	登等 成設備の修繕更 用 その他は
		か N C O C	2026年	2028年2030年	2032年 2034年 2036年 2038年 2040年	↑ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩ ₩	2052年2052年2054年	2056年2058年2058年2060年	2062年		替え及び解体:	費用は試算額~	

施設基	基本情	青報									コミュニ	ニティ住宅-3
施	設	<b>全</b>	<u> </u>	称	NT 400				<b>連江第</b>		<u> </u>	ティ住宅
所		在		地	通しNo. <i>496</i> 百石町三丁目6番	 :8号			担当部			
開		<u> </u>	<del></del>	<u>"</u> 期		利用面積		5 090m	施設分			
1713			•	741	市営住宅	117/13 ра 19.		0,00011	75 HX 75	<b>X</b>		
目	的	櫘	4	能								
	нэ	פער	6	HG								
										area garana	DE SALES COMPANY	
避	難	 時 :	 指	定	 緊急避難場所				The state of			
	波				3.0m~				of the second	G	oogle <sup>組彫田:8月2</sup>	017 © 2018 Google
				<u>~</u> 2022호								A CANADA AND A CAN
①4x		<u> </u>	TA V								19,114	千円
②支											4,256	
	価償	却費									23,983	千円/年
④施	設別	コス	<b>\</b>			[(2+3)	<b>-</b> (1)]				9,125	千円
<b>⑤</b> 市	民1.	人当	たり	施設別	リコスト [	④÷高知市	人口]				28	円/人
利用	目状沒	记(20	22	年度)								
<b>⑥</b> 年	間利	用数	,					年度末時点入	、居戸数		77	戸/年
⑦和	用数	単位	当	とり施	役別コスト	[4	÷6]			-	118,506	円/戸
総	合評	価(	202	22年度	<b>E</b> )							
レー	ダー	チャ			う類施設との偏差値	直を掲載)			ラフ(同分	類施設	との比較	支)
			エ	100	ー使用状況 <b>↑</b> 、			和 100				
				80 60				图 80 —		•		
	稼働状	忧人	50.7	40 2,20 C	市民一人			₹ 60 —				
		/		0				田 で 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型 型	<b>R</b>			
			\ \					V7				
	用者単位			5.9	<b>47.9</b> / 建物状況			0	5	0	100	150
方	<b>を設別</b>	コスト	`					市	民一人当	たり施設	別コスト	- [円/人]
維持	持管理	費	等詞	<b>は算額</b>								
90	00百万	TH C							₹40年間 <i>0.</i> -			
	00百万 00百万								用コスト言			57,284 千円
	00百万								繕コスト言  言			54,133 千円
П.,	00百万							ロ 運用=				日常点検,清
然	00百万 00百万								掃	光熱費,	消耗品費	:等
	00百万 00百万		ı		1			——  修繕= ——			没備,機械 化改修費月	記備の修繕更 用
	0百万	Ħ	+ t (C)	48000000000000000000000000000000000000	C     C </th <th>+ + + + + + + + + + + + + + + + + + +</th> <th>4 年 年</th> <th>※建物 60年</th> <th>かを目標耐用 )まで維持管</th> <th>月年数(RC 理した場</th> <th>80年目, そ 合の試算</th> <th>その他は 額です。</th>	+ + + + + + + + + + + + + + + + + + +	4 年 年	※建物 60年	かを目標耐用 )まで維持管	月年数(RC 理した場	80年目, そ 合の試算	その他は 額です。
		. 1000	2026年	2028年2030年	2032年 20342 4	2046年2048年2050年2050年2052年2052年2054年	2058年2058年2058年	9	で替え及び解			

施設基本情報		コミュニティ住宅-4				
施設名称	通しNo. <i>497</i>	栄田町コミュニティ住宅				
所 在 地	栄田町一丁目5番12号, 6番20-	号 担当部署 住宅政策課				
開設時期	2004年 利用面積	4,081㎡ 施設分類 コミュニティ住宅				
目的機能	市営住宅					
避難時指定	緊急避難場所					
津波浸水深	2.0~3.0m	Google 概形: 8月 2017 © 2018 Google 加加				
施設収支情報(202	2年度)					
①収入		15,875 千円				
②支出		3,413 千円				
③減価償却費		18,680 千円/年				
④施設別コスト	[(2+3)-					
⑤市民1人当たり施設		【口】 19 円/人				
利用状況(2022年度	<u> </u>					
⑥年間利用数		年度末時点入居戸数 63 戸/年				
⑦利用数単位当たりが		-⑥] 98,698 円/戸				
総合評価(2022年	<u> </u>					
	引分類施設との偏差値を掲載)	二軸グラフ(同分類施設との比較)				
エネル 100 80 稼働状況 <b>65.8</b> 20 利用者単位当たり 施設別コスト	市民一人当たり	100 地域 20 0 100 150 市民一人当たり施設別コスト[円/人]				
維持管理費等試算	額					
500百万円 450百万円 400百万円 350百万円 V 300百万円 T 250百万円 200百万円 150百万円 100百万円		[今後40年間の試算額合計]				
2024年 7 2026年 2028年 2028	5030 5032 5032 5032 5032 5032 5032 5032	※建物を目標耐用年数(RC80年目,その他は 60年)まで維持管理した場合の試算額です。 ※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。				

施設基本情報						Π"	ュニティ住宅-5		
施設名称	通しNo. <i>498</i>			Ž	朝江第3	Ξコミュ	ニティ住宅		
所 在 地	桟橋通三丁目32都	≸26 <del>号</del>			担当部署	住宅政策	<b>策課</b>		
開 設 時 期	2006年	利用面積		1,881 <b>m</b> i	施設分类	夏 コミュニ	ティ住宅		
目的機能	市営住宅								
避難時指定	緊急避難場所						提送□ 6日 2017 € 2018 Coople		
津波浸水深	3.0m∼					Google	機能性: 8月 2017 © 2018 Google		
施設収支情報(2022年	丰度)								
①収入							314 千円		
②支出							73 千円		
③減価償却費		F/@ : @ :	(C) 7			-	251 千円/年		
④施設別コスト	101 - 1	[(2+3)-					510 千円		
⑤市民1人当たり施設2		[④÷高知市人		11 円/人					
利用状況(2022年度)			Ι,	年度末時点入居戸数 28 戸/年					
⑥年間利用数 ◎ 31円 ** **	-n.n.i> i	ΓΦ.							
⑦利用数単位当たり施		[ <b>4</b> ÷	-(6)]			125,3	357 円/尸		
総合評価(2022年度 レーダーチャート(同2		直を掲載)		- 軸グ=	ラフ(同分類	施設との	<b>比較)</b>		
エネルギ 100 80 60 稼働状況 49.4 20 1 利用者単位当たり 55.7 施設別コスト	一使用状况 市民一人 施設別 <b>58.3</b> 建物状况	(当たり	[[	100	50	10	00 150 スト[円/人]		
維持管理費等試算額				F A 4/4		D 655	15		
350百万円 300百万円 250百万円 150百万円 100百万円 50百万円 0百万円 0百万円 0百万円	2032年 2036年 2036年 2038年 2040年 2040年 2047年 2047年 2047年 2047年 2047年 2044年 2044年 2044年 2044年 2047年	2046年 2048年 2050年 2052年 2054年 2054年 2054年 2054年 2056年 20564 20564 20564 20564 20564 20564 20564 20564 205640 20564	2058年 2060年 2060年 2060年 3	運用 6 編 7 編 8 編 7 8 編 7 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8 8	掃, う スト: 建築 新, <del>!</del> を目標耐用 <sup>年</sup>	点検, 定期点 比熱費, 消耗, 電気設備, 長寿命化改修 F数(RC80年	723,907 千円 739,306 千円 1,463,213 千円 1歳検,日常点検.清 品費等 機械設備の修繕更		
202 202 203 203	5032 5034 5038 5038 5040 5040 5040 5040 5040 5040 5040 504	204 204 205 205 205 205	205	%建て ません		<b>素用は試算</b>	額へは含み		

施設基	本情	報				コミュニティ住宅ー
施	設	名	称	旭LNo. <i>864</i>	<b>订2</b>	アロコミュニティ住宅2号棟(南棟)
所	ī	<b>生</b>	地	旭町二丁目21番2号		担 当 部 署 市街地整備課
開	設	時	期	2017年 利用面積		3,373㎡ 施設分類 コミュニティ住宅
Ħ	的	機	能	コミュニティ住宅		
		<b>持指</b>		指定なし		THE PERSON NAMED IN COLUMN
		曼 水		0m		
		情報(	,20221	<b>‡</b> 皮)		
①4V	•					0 千円
② <b>支</b>		Ln sk				2,821 千円
	価償			5/A . A	<b>2</b> 7	28,262 千円/年
	設別:		<del>                                    </del>	[(2+3)		
				リコスト 〔④÷高知市	人口」	97 円/人
		(2022	4度)			利用冊書 04 豆/5
	間利用		+_11++-	#ADII→→ L	• 🙉	利用世帯 21 戸/年
_		単位当) 価 (20)			÷6]	7] 1,480,143 円/戸
				シ う類施設との偏差値を掲載)		ニ軸グラフ(同分類施設との比較)
利月	稼働状	況 <b>38</b> 立当たり		ー使用状況 市民一人当たり		100 80 # 60 E 40 20 0 0 50 100 150 市民一人当たり施設別コスト[円/人]
維持	宇管理	費等詞	试算額			
25	0百万	<b>"</b> [				[今後40年間の試算額合計]
20	00百万1	_   				運用コスト計 1,297,551 千円
						修繕コスト計 638,625 千円 合 計 1,936,176 千円
П	50百万1			_		
稬	00百万					掃, 光熱費, 消耗品費等 修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更
ţ	0百万	7		1 T	1.	修繕コスト: 建架, 電気設備, 機械設備の修繕要 新, 長寿命化改修費用
	0百万日		# # # C		# # # #	※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は 60年)まで維持管理した場合の試算額です。
		2024年2028年	2028年2028年2030年	大樓 中 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世 世	2056年2058年2058年	※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

施設基	基本情	報						コミュニティ住宅-7
施	設	名	称	通しNo. <i>865</i>	旭田	<b>T2</b> ]	一目コミュニテ	イ住宅1号棟(北棟)
所	<del>花</del>	E	地	旭町二丁目8番1	<del></del> 号		担当	部 署 市街地整備課
開	設	時	期	2015年	利用面積		4,122㎡ <b>施 設</b>	分類 コミュニティ住宅
目	的	機	能	コミュニティ住宅				
避			定	指定避難所				
津	波			0m				Google 型形 8月 2017 © 2018 Google
		情報(	(20224	<b>丰度)</b> ————————————————————————————————————		1		
① <b>小</b>								0 千円
②支		_ ===						3,447 千円
	価償却				F. ( ) . ( )	<u> </u>		20,366 千円/年
	設別=				[(2+3)			23,813 千円
			)施設別	リコスト	[④÷高知市	人口]		74 円/人
			2年度)					
	間利用						利用世帯	44 戸/年
				設別コスト	[4	÷6]		541,205 円/戸
			22年度		+ + ID +b >			(A) No. 16 - 17 1 - 11 + 12
レ <del>-</del>	-ダー <del>-</del>			分類施設との偏差← −使用状況	直を掲載)		<u>二軸グラフ(同</u>	分類施設との比較)
	稼働状況 用者単位 徳設別コ	兄 47 当たり	100 80 5 60 5 40 46.8	$\wedge$			80 申 1 1 20 20 0	50 100 150 当たり施設別コスト[円/人]
維持	持管理	費等詞	试算額					
30	00百万円	-					[今後40年間	の試算額合計]
25	50百万円						運用コスト	, , ,
<u> </u>	00百万円						修繕コスト <del></del>	,
К П 15	50百万円	,					合	計 2,364,448 千円
濰	00百万円							法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等
	50百万円			_				建築, 電気設備, 機械設備の修繕更 新, 長寿命化改修費用
	0百万円	2024年 📮	2028年 2038年 2030年	20324 20344 20364 20384 20424 20444	2046年 2048年 2050年 2052年 2054年	2058年 2058年 2060年		対用年数(RC80年目, その他は 寺管理した場合の試算額です。
		202	2028	503 203 504 504 504 504	204	205	※建て替え及び ません。	が解体費用は試算額へは含み

施設基本情報				=	コミュニティ住宅-8			
施設名称	通しNo. <i>976</i>			下島町コミ	ュニティ住宅			
所 在 地	下島町1番1号			担当部署 市街地	也整備課			
開設時期	2020年	利用面積	3,073m²	施設分類コミュ	ニティ住宅			
目的機能	コミュニティ住宅							
選 難 時 指 定	指定なし				a mar and a second			
津波浸水深	0[m]				. u . v			
施設収支情報(2022年	<b>丰度)</b>							
①収入					0 千円			
②支出					0 千円			
③減価償却費				2	1,998 千円/年			
④施設別コスト		[(2+3)-1	ם [	2	1,998 千円			
⑤市民1人当たり施設な	川コスト	④÷高知市人口	]		69 円/人			
利用状況(2022年度)								
⑥年間利用数			利用世帯		戸/年			
⑦利用数単位当たり施	設別コスト	[ <b>4</b> ÷ <b>6</b>	ם [	円/戸				
総合評価(2022年度	t) ※建物状況	は別途施設へ計	上					
レーダーチャート(同:		直を掲載)	二軸グー	二軸グラフ(同分類施設との比較)				
100 80 60 移働状況 <b>38.7</b> 20	一使用状況 市民一人 施設別 = 900:0 建物状況		100 80 半 60 半 20 0 0	50 民一人当たり施設別	100 150 Jコスト[円/人]			
維持管理費等試算額	※別途複合主施	設へ計上						
1百万円 1百万円 1百万万円 1百万万円 1百万万円 1百万万円 0百万万円 0百万万円 0百万万円 0百万万円 0百万万円	\$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$ \$	0k2050000000000000000000000000000000000	運 修 編 合 運 用 コ 修 繕 コ ※ 建 物	掃, 光熱費, 消	0 千円 0 千円 0 千円 0 千円 明点検, 日常点検, 清 (耗品費等 構, 機械設備の修繕更 收修費用 (年目, その他は			
	・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・	7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7 7		替え及び解体費用は記 ん。	ば算額へは含み			