


公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-1

施設名称	通しNo. 365			朝倉市営住宅	
所在地	曙町一丁目30番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1956年	利用面積	654m ²	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

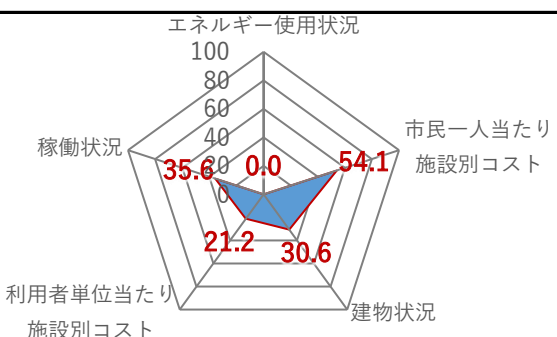
①収入		152 千円
②支出		547 千円
③減価償却費 (別途施設へ計上)		0 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	395 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	1 円/人

利用状況(2022年度)

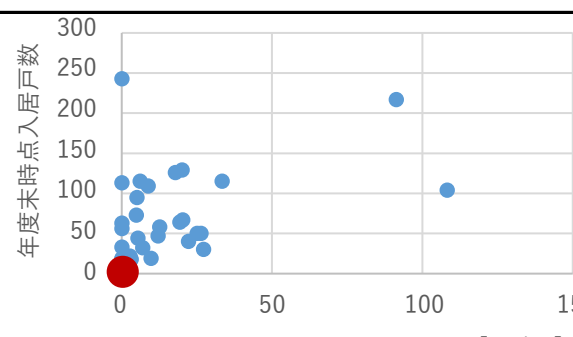
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	1 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	395,000 円/戸

総合評価(2022年度)

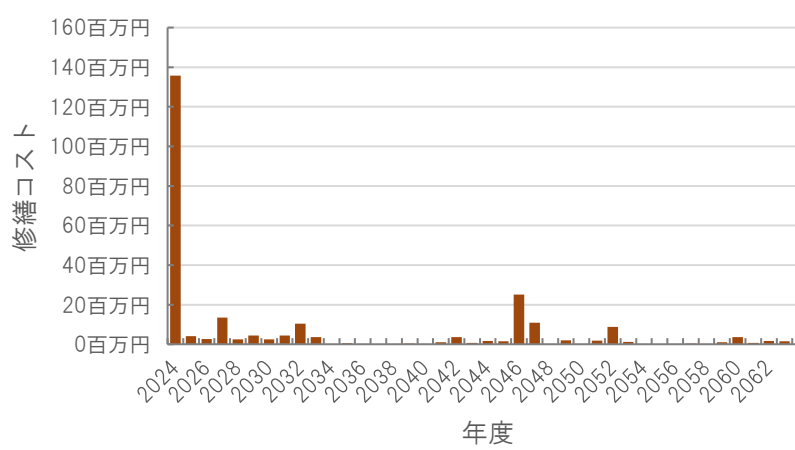
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	138,393 千円
修繕コスト計	251,765 千円
合計	390,158 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-2

施設名称	通しNo. 367			比島町市営住宅	
所在地	比島町二丁目2番地			担当部署	住宅政策課
開設時期	2003年	利用面積	5,510m ²	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定	緊急避難場所				
津波浸水深	2.0~3.0m				

施設収支情報(2022年度)

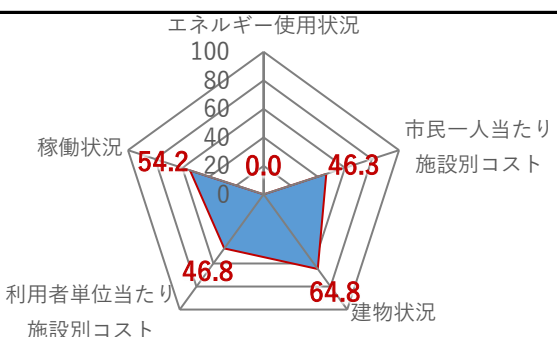
①収入				19,031 千円
②支出				4,608 千円
③減価償却費				20,929 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]			6,506 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]			20 円/人

利用状況(2022年度)

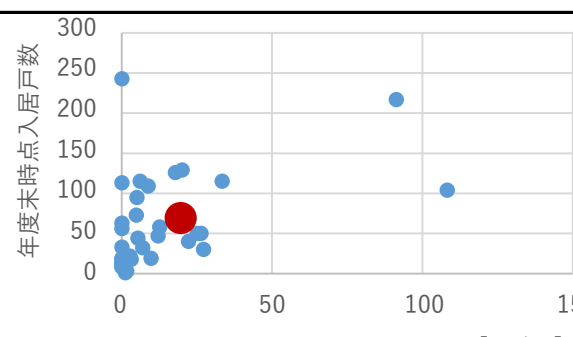
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数			67 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]			97,104 円/戸

総合評価(2022年度)

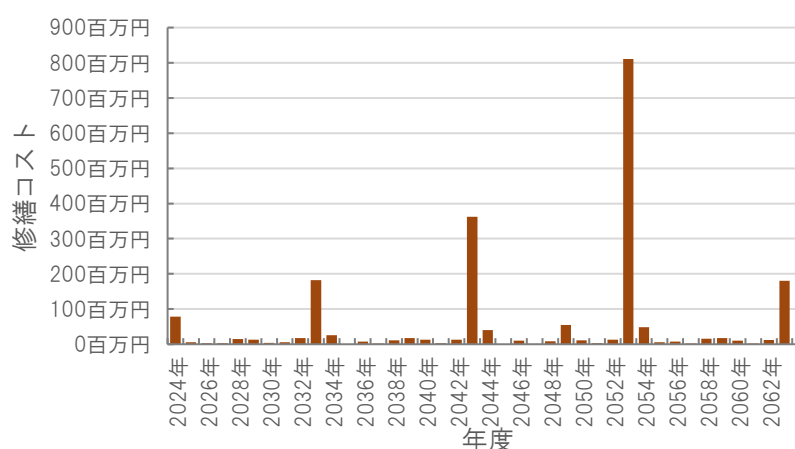
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,118,037 千円
修繕コスト計	2,038,792 千円
合計	4,156,828 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-3

施設名称	通しNo. 368 比島町北市営住宅		
所在地	比島町三丁目7番地	担当部署	住宅政策課
開設時期	1980年	利用面積	6,432㎡
目的機能	市営住宅		
	避難時指定		
	津波浸水深	2.0~3.0m	

施設収支情報(2022年度)

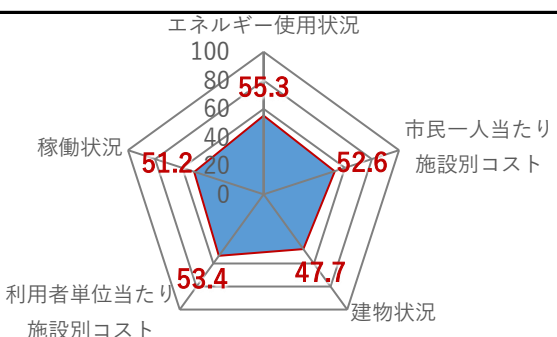
①収入	18,422 千円
②支出	5,379 千円
③減価償却費	14,594 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 1,551 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 5 円/人

利用状況(2022年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	73 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	21,247 円/戸

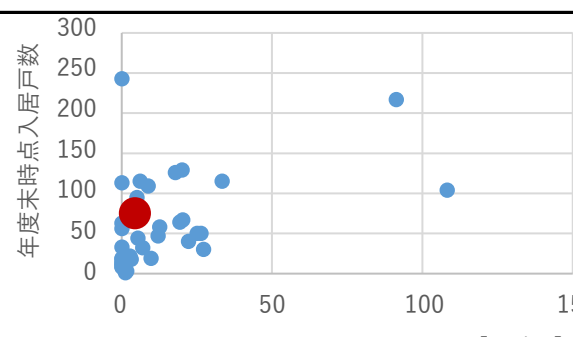
総合評価(2022年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



エネルギー使用状況: 55.3
 稼働状況: 51.2
 利用者単位当たり施設別コスト: 53.4
 建物状況: 47.7
 市民一人当たり施設別コスト: 52.6

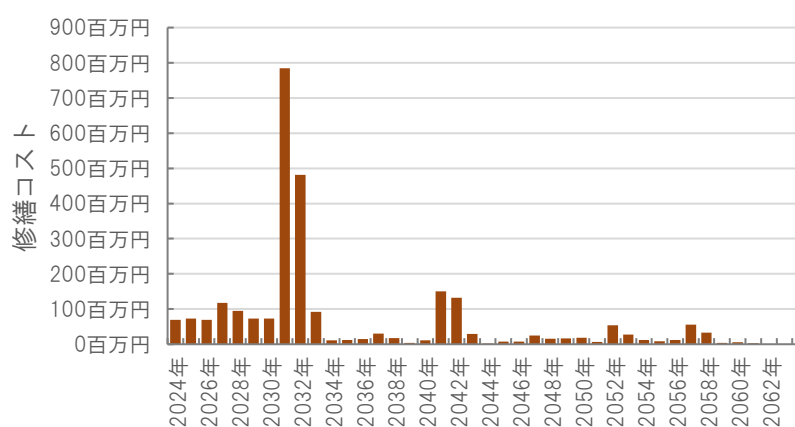
二軸グラフ(同分類施設との比較)



年度末時点入居戸数 (Y軸)

市民一人当たり施設別コスト[円/人] (X軸)

維持管理費等試算額



900百万円
800百万円
700百万円
600百万円
500百万円
400百万円
300百万円
200百万円
100百万円
0百万円

2024年 2026年 2028年 2030年 2032年 2034年 2036年 2038年 2040年 2042年 2044年 2046年 2048年 2050年 2052年 2054年 2056年 2058年 2060年 2062年

年度

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,473,090 千円
修繕コスト計	2,655,105 千円
合計	5,128,196 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-4

施設名称	通しNo. 369			鏡川町市営住宅	
所在地	鏡川町16番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	2005年	利用面積	4,095㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定	緊急避難場所				
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

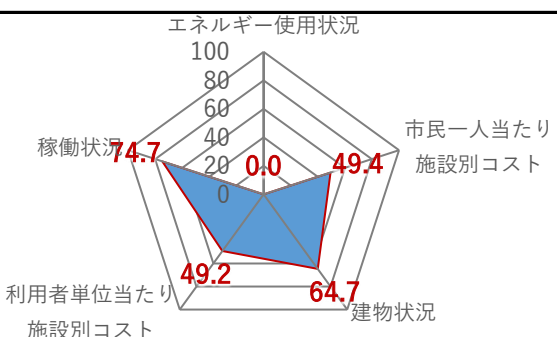
①収入	18,373 千円	
②支出	3,425 千円	
③減価償却費	18,984 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	4,036 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	13 円/人

利用状況(2022年度)

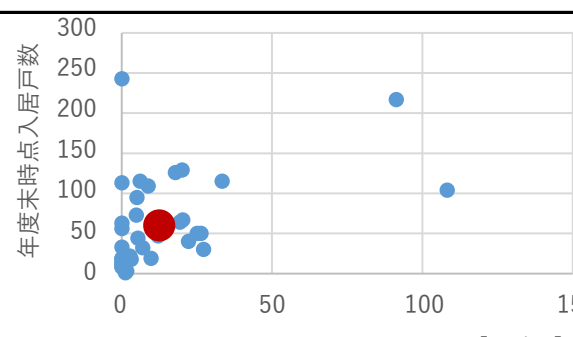
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	58 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	69,586 円/戸

総合評価(2022年度)

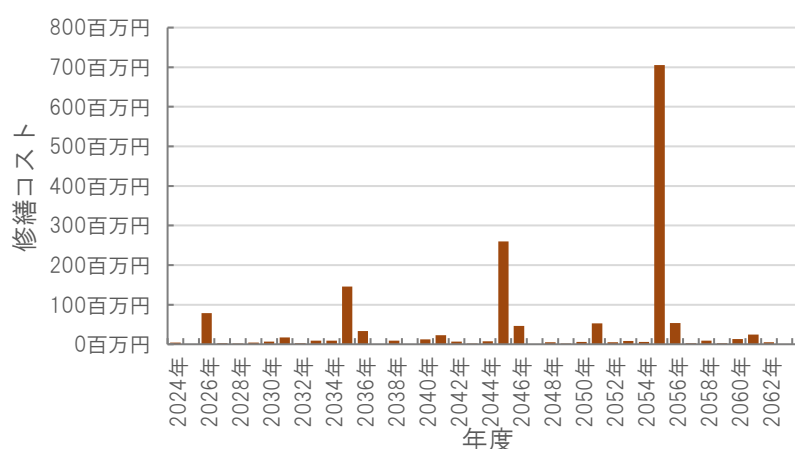
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,574,789 千円
修繕コスト計	1,580,570 千円
合計	3,155,359 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-5

施設名称	通しNo. 370			若草町西市営住宅	
所在地	若草町12番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1997年	利用面積	11,128㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

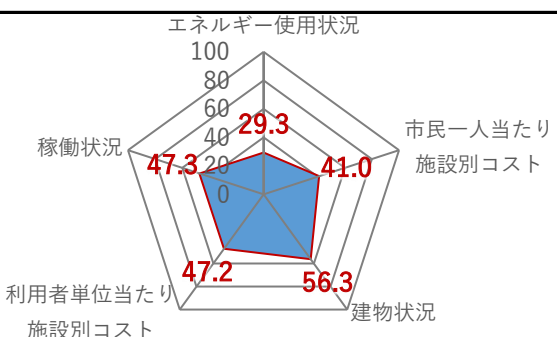
①収入			39,337 千円
②支出			9,306 千円
③減価償却費			40,718 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		10,687 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		33 円/人

利用状況(2022年度)

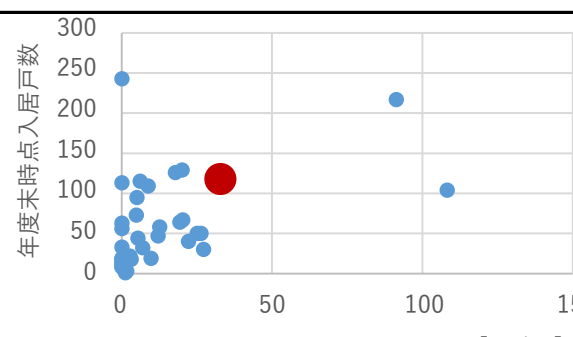
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	115 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	92,930 円/戸

総合評価(2022年度)

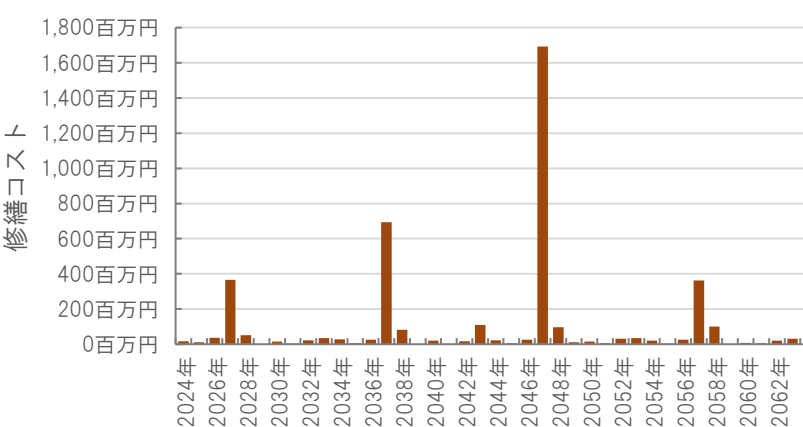
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	4,276,763 千円
修繕コスト計	4,063,747 千円
合計	8,340,510 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-6

施設名称	通しNo. 371			新田町市営住宅	
所在地	新田町10番地, 11番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1980年	利用面積	4,110m ²	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	2.0~3.0m				

施設収支情報(2022年度)

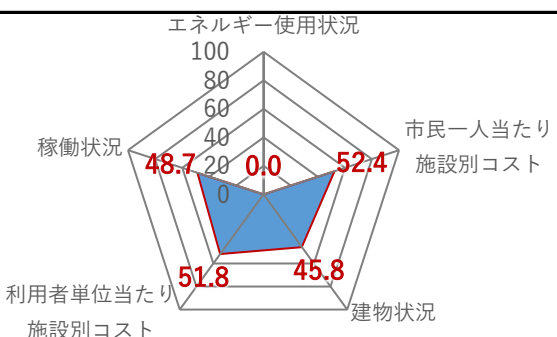
①収入			11,464 千円
②支出			3,437 千円
③減価償却費			9,749 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		1,722 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		5 円/人

利用状況(2022年度)

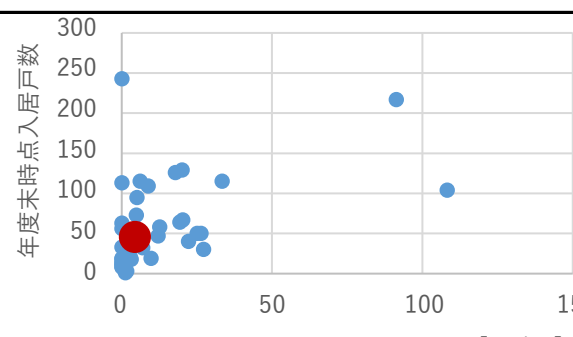
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	44 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	39,136 円/戸

総合評価(2022年度)

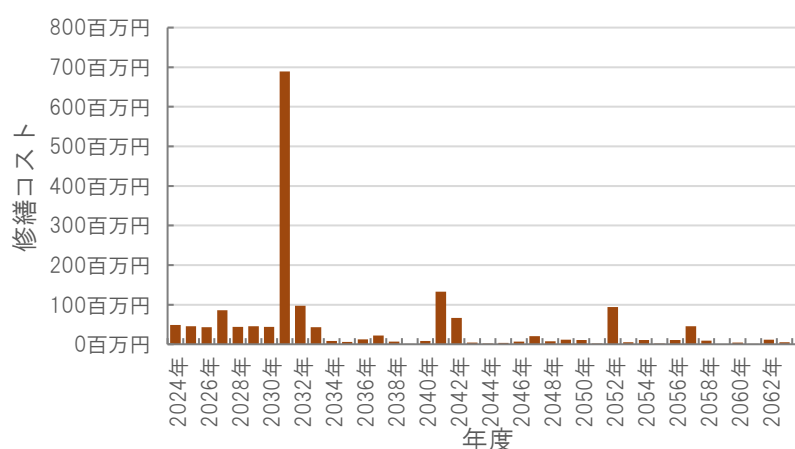
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,579,086 千円
修繕コスト計	1,716,594 千円
合計	3,295,680 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-7

施設名称	通しNo. 373			六泉寺町市営住宅	
所在地	六泉寺町22番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1967年	利用面積	18,955㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	3.0m～				

施設収支情報(2022年度)

①収入			27,489 千円
②支出			15,852 千円
③減価償却費			2,255 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		0 円/人

利用状況(2022年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	243 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	0 円/戸

総合評価(2022年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

エネルギー使用状況: 100
市民一人当たり施設別コスト: 66.4
建物状況: 37.0
利用者単位当たり施設別コスト: 58.5
稼働状況: 56.7

二軸グラフ(同分類施設との比較)

年度末時点入居戸数 (Y軸)

市民一人当たり施設別コスト[円/人] (X軸)

維持管理費等試算額

修繕コスト

年度

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	6,683,770 千円
修繕コスト計	7,465,774 千円
合計	14,149,544 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-8

施設名称	通しNo. 374			三里十津南市営住宅	
所在地	十津五丁目2～5番, 7番			担当部署	住宅政策課
開設時期	1971年	利用面積	9,311㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	2.0～3.0m				

施設収支情報(2022年度)

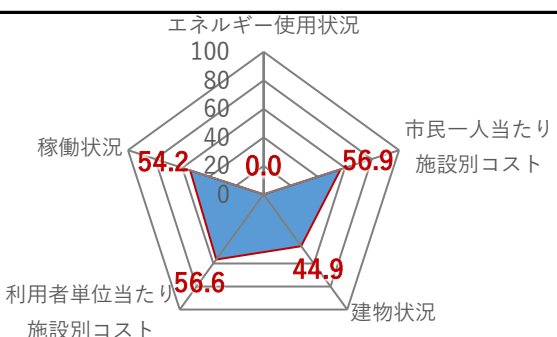
①収入			21,341 千円
②支出			7,787 千円
③減価償却費			11,709 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		0 円/人

利用状況(2022年度)

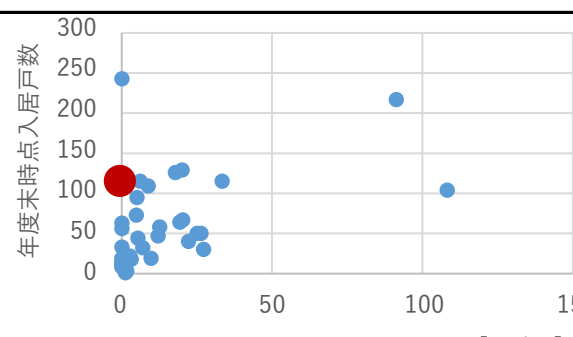
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	113 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	0 円/戸

総合評価(2022年度)

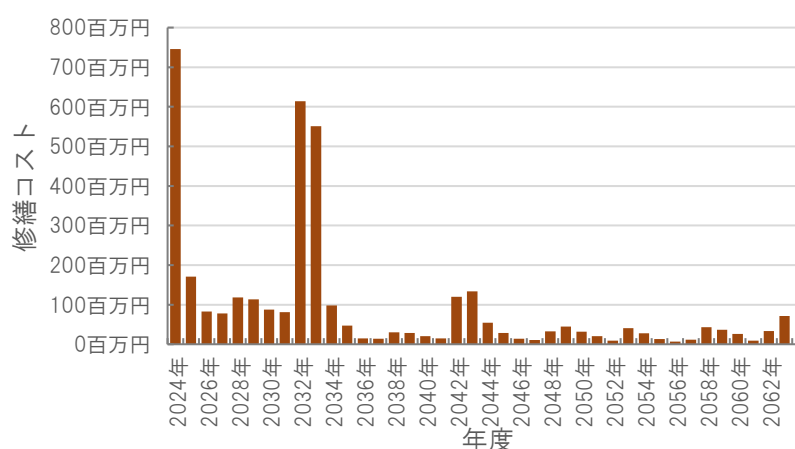
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	3,553,888 千円
修繕コスト計	3,727,908 千円
合計	7,281,796 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-9

施設名称	通しNo. 375			長浜馬場ノ脇市営住宅	
所在地	長浜5641番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1974年	利用面積	1,270㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0~1.0m				

施設収支情報(2022年度)

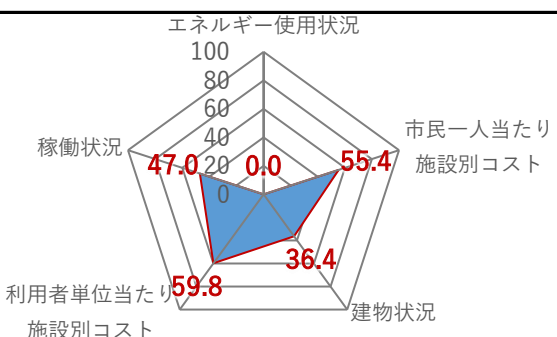
①収入		1,760 千円
②支出		1,062 千円
③減価償却費 (別途施設へ計上)		0 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	0 円/人

利用状況(2022年度)

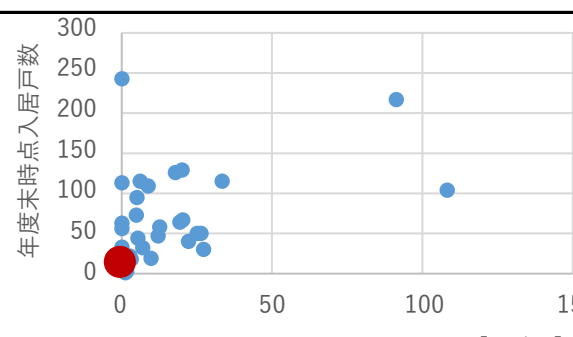
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	13 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	0 円/戸

総合評価(2022年度)

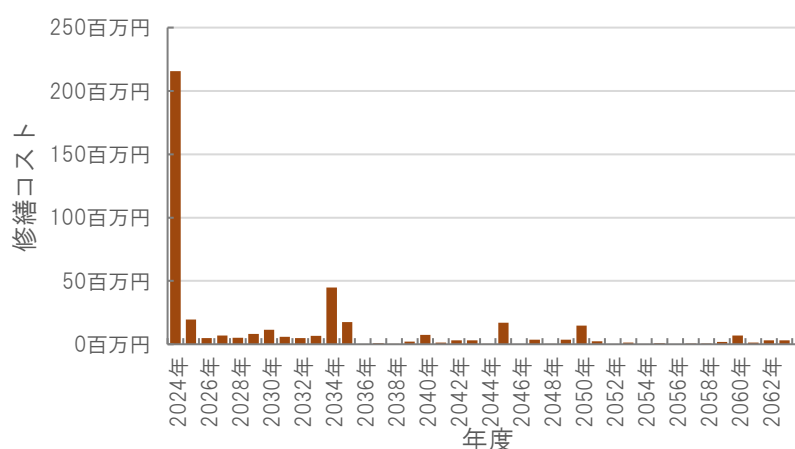
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	488,564 千円
修繕コスト計	430,597 千円
合計	919,161 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-10

施設名称	通しNo. 378			朝倉南横町市営住宅	
所在地	朝倉東町30番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1978年	利用面積	6,124m ²	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

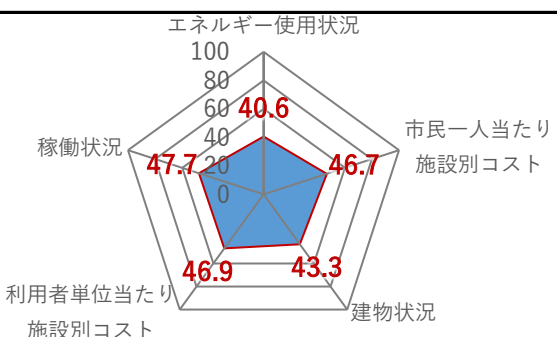
①収入	18,018 千円	
②支出	5,122 千円	
③減価償却費	19,066 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	6,170 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	19 円/人

利用状況(2022年度)

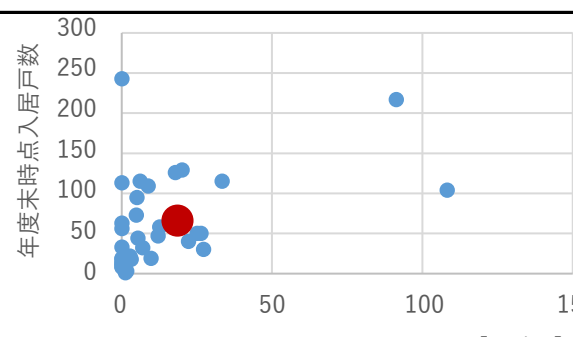
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	64 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	96,406 円/戸

総合評価(2022年度)

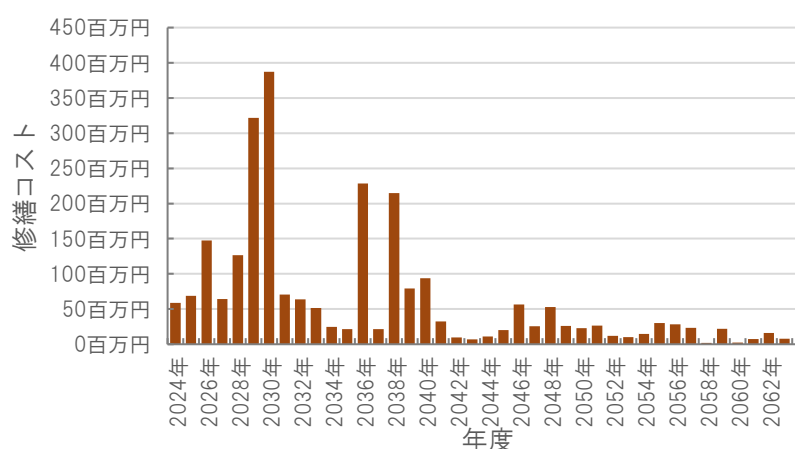
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,352,358 千円
修繕コスト計	2,511,650 千円
合計	4,864,008 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-11

施設名称	通しNo. 379			介良西部市営住宅	
所在地	介良丙1331番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1990年	利用面積	1,847㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	2.0~3.0m				

施設収支情報(2022年度)

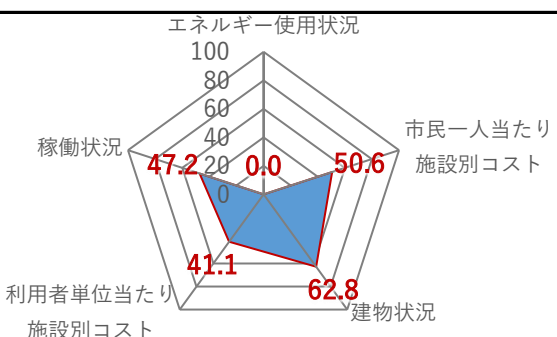
①収入			5,654 千円
②支出			1,545 千円
③減価償却費			7,214 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		3,105 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		10 円/人

利用状況(2022年度)

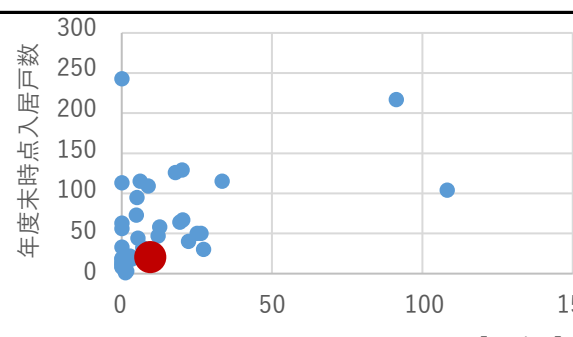
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	19 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	163,421 円/戸

総合評価(2022年度)

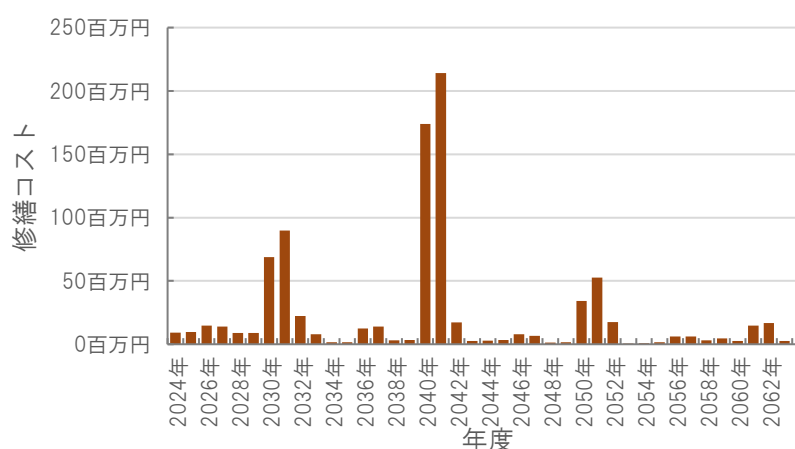
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	710,654 千円
修繕コスト計	885,181 千円
合計	1,595,835 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-12

施設名称	通しNo. 380			丸池町市営住宅	
所在地	丸池町8番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1971年	利用面積	1,690㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	2.0~3.0m				

施設収支情報(2022年度)

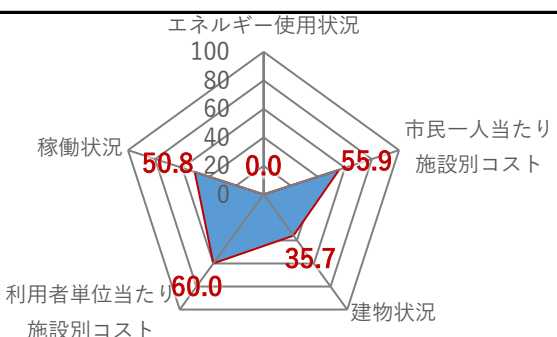
①収入			2,532 千円
②支出			1,414 千円
③減価償却費			66 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		0 円/人

利用状況(2022年度)

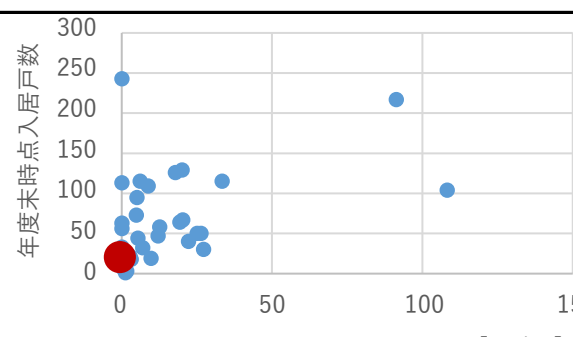
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	19 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	0 円/戸

総合評価(2022年度)

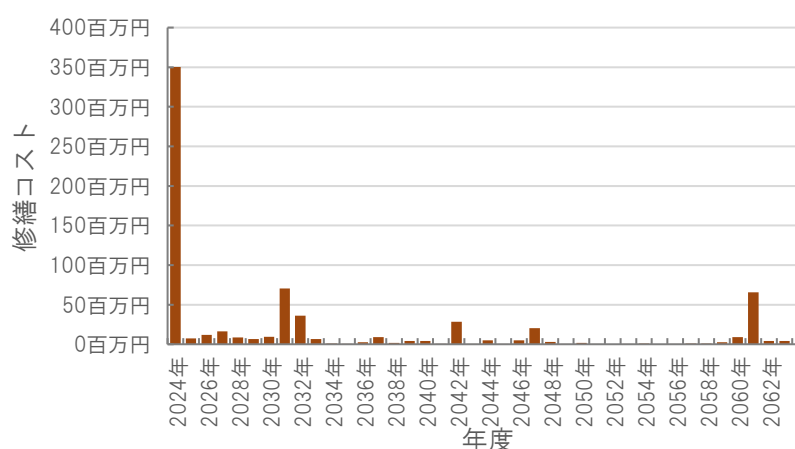
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	601,541 千円
修繕コスト計	697,788 千円
合計	1,299,329 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-13

施設名称	通しNo. 381			長浜原市営住宅	
所在地	長浜4361番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1971年	利用面積	6,946㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	1.0～2.0m				

施設収支情報(2022年度)

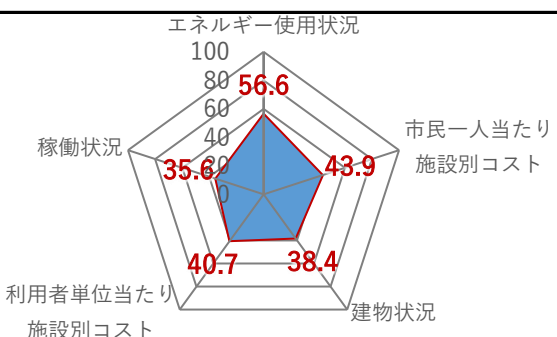
①収入		10,480 千円
②支出		5,809 千円
③減価償却費		13,112 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	8,441 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	26 円/人

利用状況(2022年度)

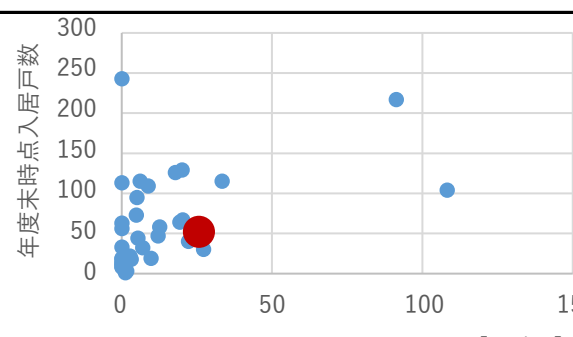
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	50 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	168,820 円/戸

総合評価(2022年度)

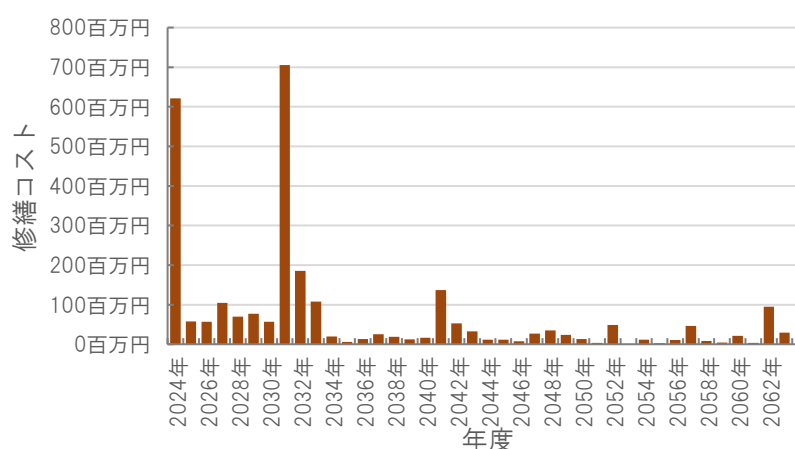
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,617,874 千円
修繕コスト計	2,791,955 千円
合計	5,409,829 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-14

施設名称	通しNo. 382			朝倉海老槇市営住宅	
所在地	若草南町15番地, 18番地, 20番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1971年	利用面積	3,734㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅			 <p style="font-size: small;">撮影日2021年4月 ©2024google</p>	
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

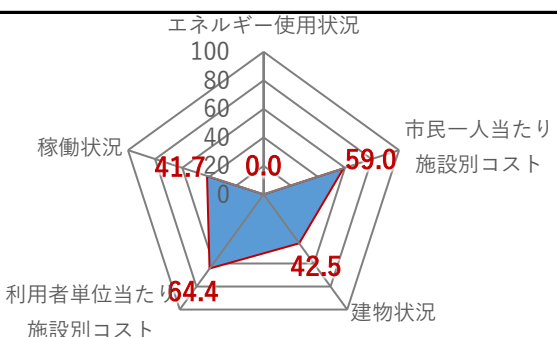
①収入			7,106 千円
②支出			3,123 千円
③減価償却費			462 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		0 円/人

利用状況(2022年度)

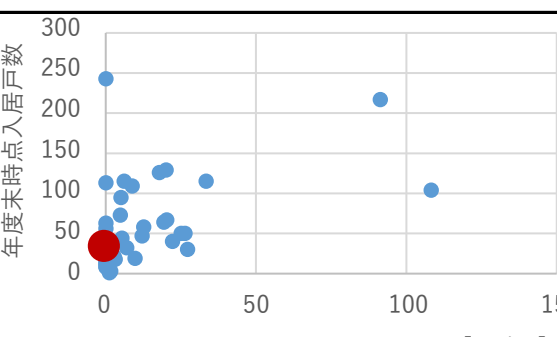
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	33 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	0 円/戸

総合評価(2022年度)

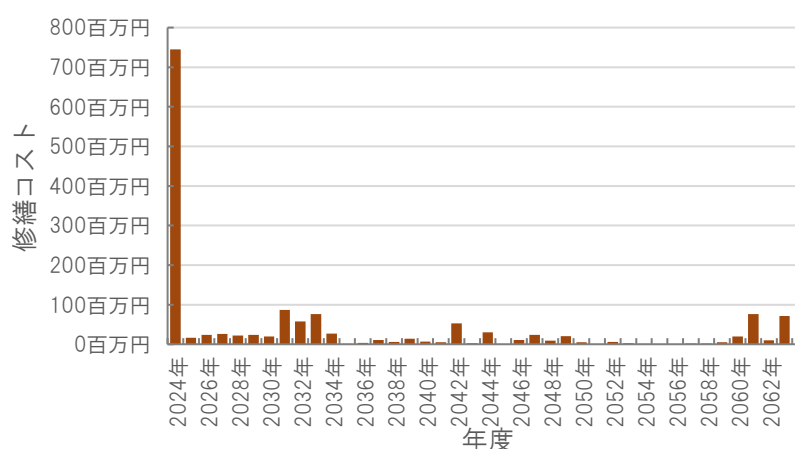
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,363,769 千円
修繕コスト計	1,523,098 千円
合計	2,886,867 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-15

施設名称	通しNo. 383			長浜馬場の西市営住宅	
所在地	長浜4127 番地	担当部署	住宅政策課		
開設時期	1973年	利用面積	5,780㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	1.0～2.0m				

施設収支情報(2022年度)

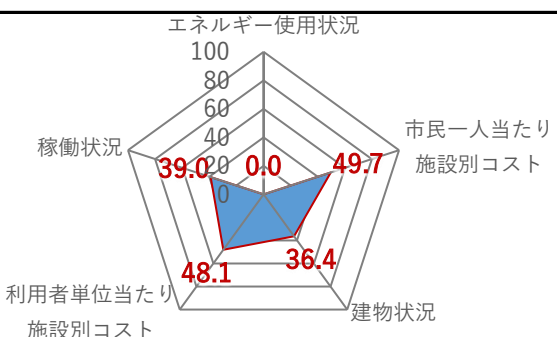
①収入					7,594 千円
②支出					4,834 千円
③減価償却費					6,631 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]				3,871 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]				12 円/人

利用状況(2022年度)

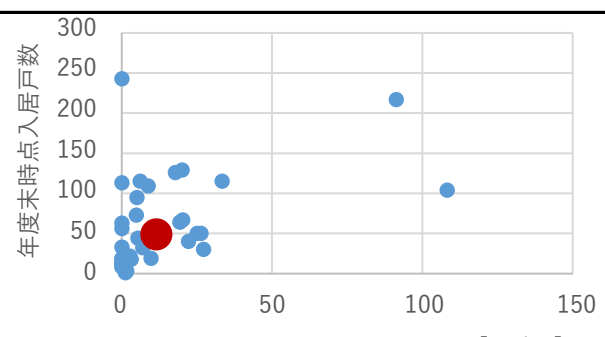
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	47 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	82,362 円/戸

総合評価(2022年度)

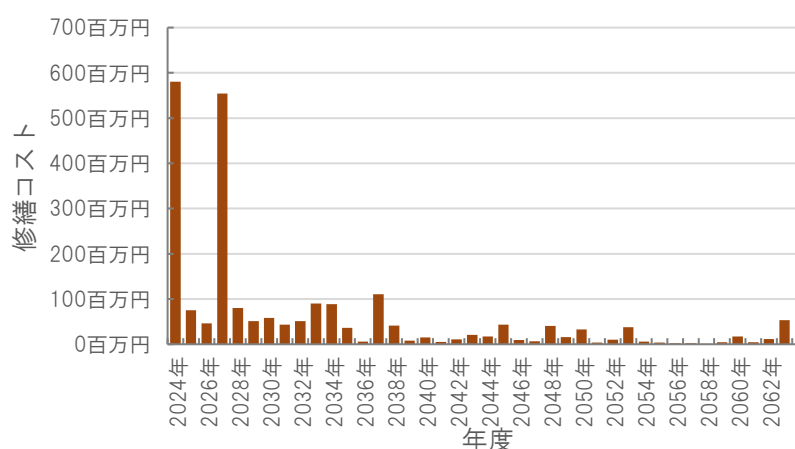
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,215,374 千円
修繕コスト計	2,293,412 千円
合計	4,508,787 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-16

施設名称	通しNo. 385			小高坂三ノ丸市営住宅	
所在地	三ノ丸20番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1973年	利用面積	2,833m ²	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

①収入			6,484 千円
②支出			2,369 千円
③減価償却費			6,330 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		2,215 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		7 円/人

利用状況(2022年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	32 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	69,219 円/戸

総合評価(2022年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,088,881 千円
修繕コスト計	1,034,415 千円
合計	2,123,295 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-17

施設名称	通しNo. 386			一宮北野西市営住宅	
所在地	一宮西町四丁目13番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1974年	利用面積	1,055㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

①収入			2,327 千円
②支出			882 千円
③減価償却費 (別途施設へ計上)			0 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		0 円/人

利用状況(2022年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	13 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	0 円/戸

総合評価(2022年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	405,915 千円
修繕コスト計	428,212 千円
合計	834,127 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-18

施設名称	通しNo. 387 三里十津北市営住宅		
所在地	十津五丁目17番地	担当部署	住宅政策課
開設時期	1975年	利用面積	10,613㎡
目的機能	市営住宅		
	避難時指定		
	津波浸水深	1.0~2.0m	

施設収支情報(2022年度)

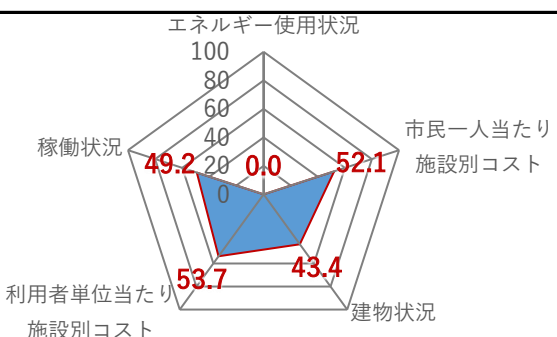
①収入	25,140 千円
②支出	8,875 千円
③減価償却費	18,202 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 1,937 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 6 円/人

利用状況(2022年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	115 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	16,843 円/戸

総合評価(2022年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



エネルギー使用状況: 100, 80, 60, 40, 20, 0

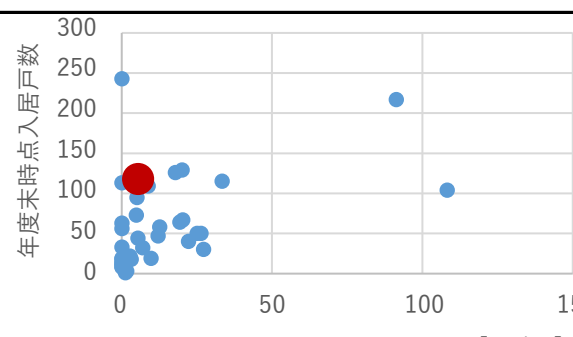
稼働状況: 49.2, 20, 0.0, 52.1

利用者単位当たり施設別コスト: 53.7, 43.4

市民一人当たり施設別コスト

建物状況

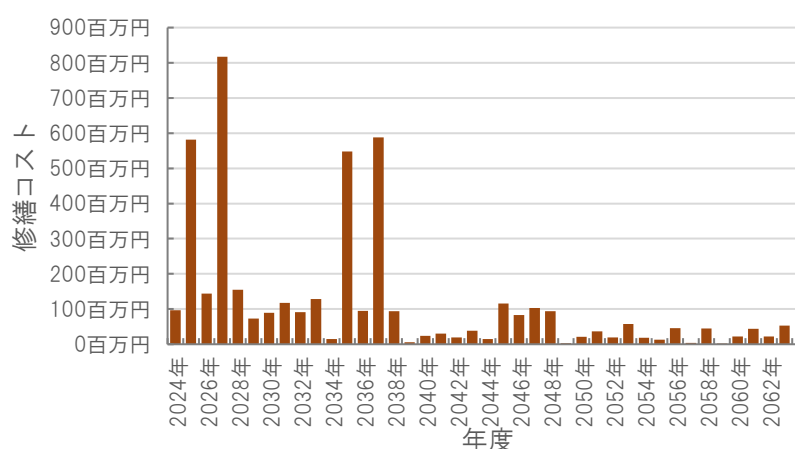
二軸グラフ(同分類施設との比較)



年度末時点入居戸数

市民一人当たり施設別コスト[円/人]

維持管理費等試算額



900百万円
800百万円
700百万円
600百万円
500百万円
400百万円
300百万円
200百万円
100百万円
0百万円

2024年 2026年 2028年 2030年 2032年 2034年 2036年 2038年 2040年 2042年 2044年 2046年 2048年 2050年 2052年 2054年 2056年 2058年 2060年 2062年

年度

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	4,078,977 千円
修繕コスト計	4,565,872 千円
合計	8,644,849 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-19

施設名称	通しNo. 388			潮江市営住宅	
所在地	小石木町204番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	2009年	利用面積	3,965㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定	緊急避難場所				
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

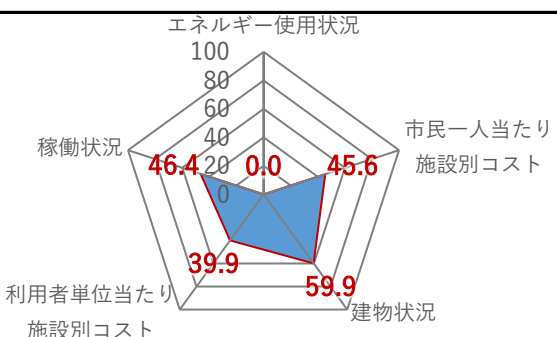
①収入			11,464 千円
②支出			3,316 千円
③減価償却費			15,244 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		7,096 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		22 円/人

利用状況(2022年度)

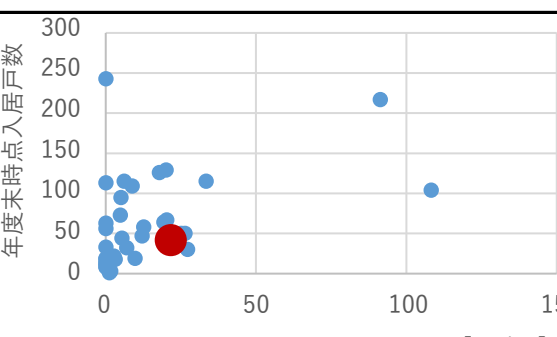
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	40 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	177,400 円/戸

総合評価(2022年度)

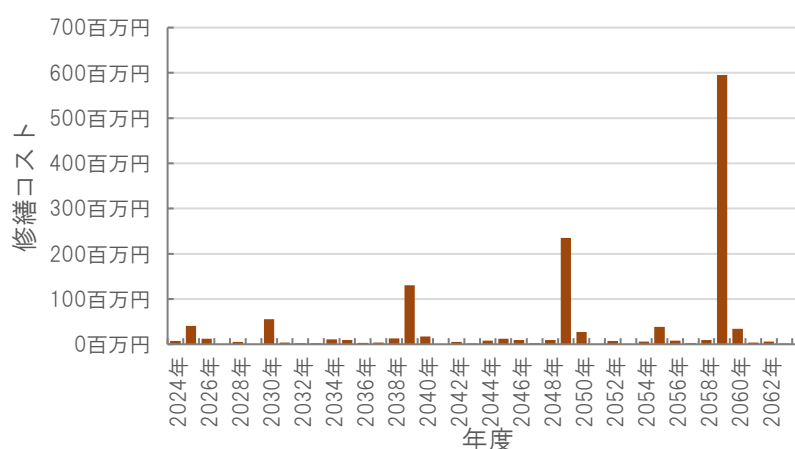
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,524,868 千円
修繕コスト計	1,340,101 千円
合計	2,864,969 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-20

施設名称	通しNo. 389			鏡川市営住宅	
所在地	鴨部一丁目3番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1978年	利用面積	4,390㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

①収入		14,173 千円
②支出		3,671 千円
③減価償却費		9,876 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	0 円/人

利用状況(2022年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	63 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	0 円/戸

総合評価(2022年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,686,322 千円
修繕コスト計	1,800,419 千円
合計	3,486,741 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-21

施設名称	通しNo. 390			長浜原沖南市営住宅	
所在地	長浜4250番1号		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1978年	利用面積	3,310㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	1.0～2.0m				

施設収支情報(2022年度)

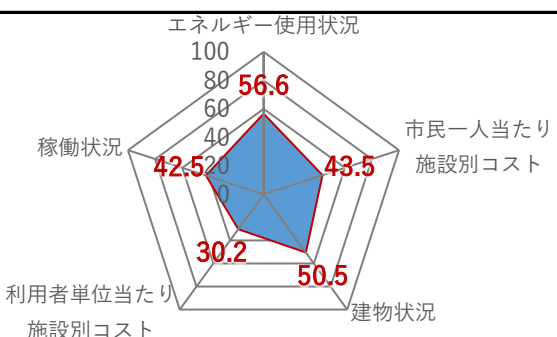
①収入			6,272 千円
②支出			2,769 千円
③減価償却費			12,221 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		8,718 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		27 円/人

利用状況(2022年度)

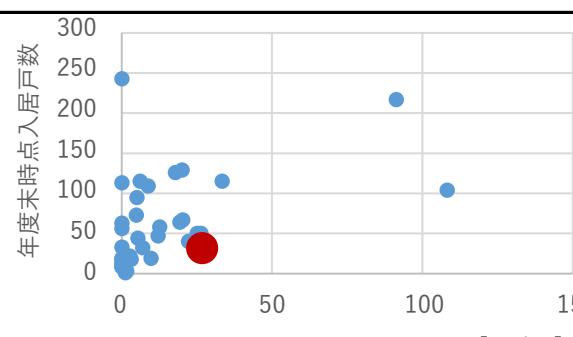
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	30 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	290,600 円/戸

総合評価(2022年度)

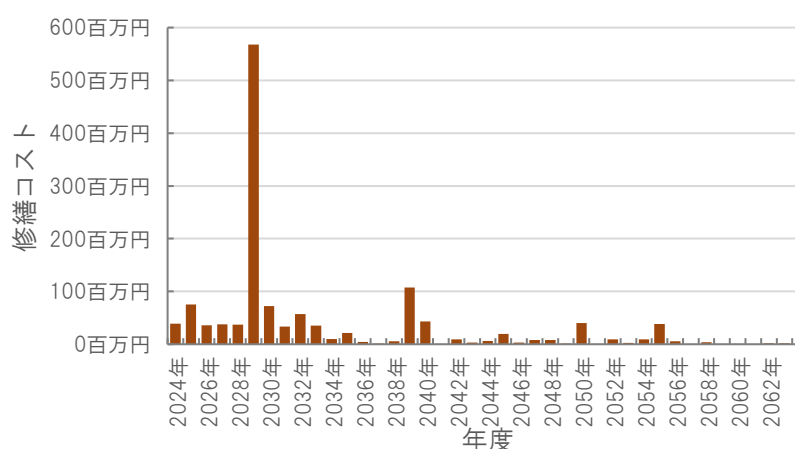
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,272,165 千円
修繕コスト計	1,359,911 千円
合計	2,632,076 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-22

施設名称	通しNo. 391			朝倉鏡岩市営住宅	
所在地	朝倉己254番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1980年	利用面積	2,005㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

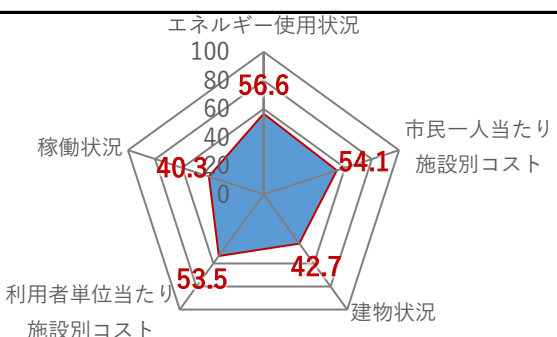
①収入			5,174 千円
②支出			1,677 千円
③減価償却費			3,829 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		332 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		1 円/人

利用状況(2022年度)

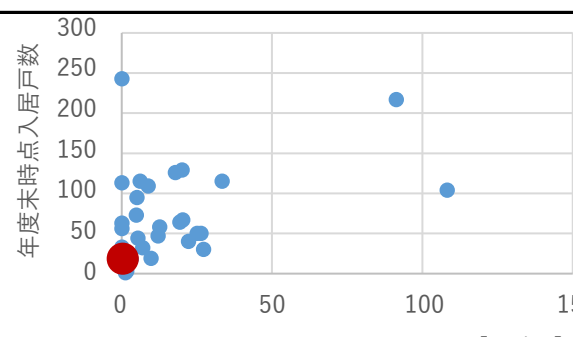
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	17 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	19,529 円/戸

総合評価(2022年度)

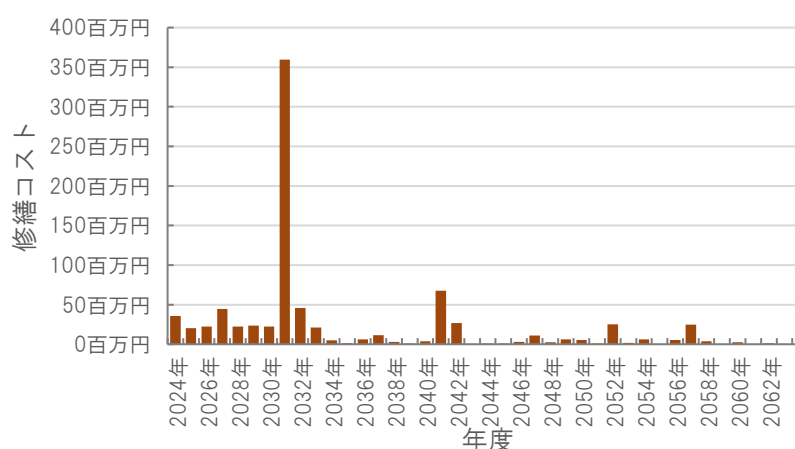
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	766,379 千円
修繕コスト計	845,782 千円
合計	1,612,161 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-23

施設名称	通しNo. 392			朝倉沖田市営住宅	
所在地	朝倉甲229番3号		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1981年	利用面積	1,927m ²	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

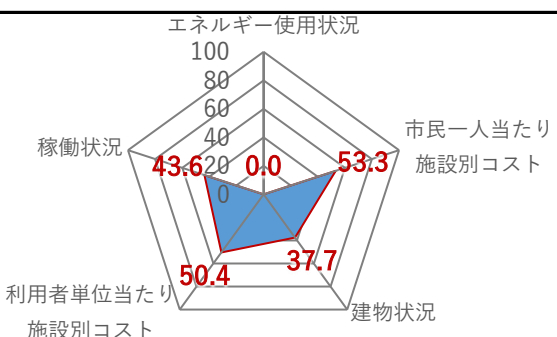
①収入		4,865 千円
②支出		1,611 千円
③減価償却費		4,251 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	997 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	3 円/人

利用状況(2022年度)

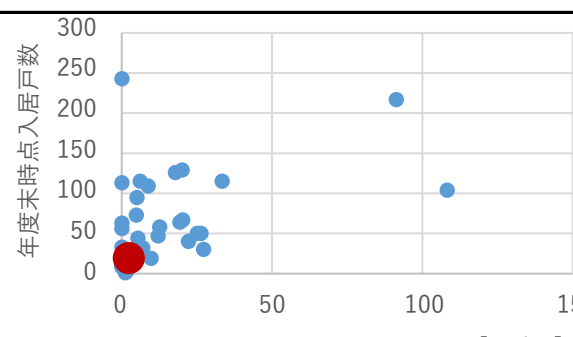
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	18 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	55,389 円/戸

総合評価(2022年度)

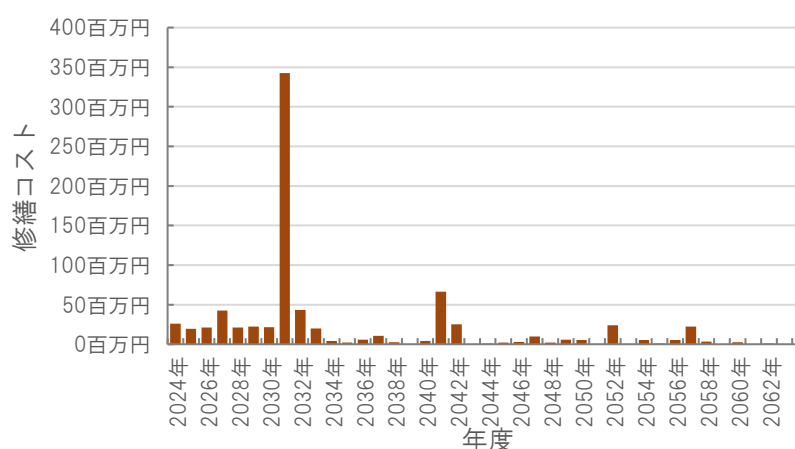
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	739,804 千円
修繕コスト計	796,947 千円
合計	1,536,752 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-24

施設名称	通しNo. 393 一宮サルマル市営住宅		
所在地	一宮西町二丁目23番地	担当部署	住宅政策課
開設時期	1982年	利用面積	1,658㎡ 施設分類 市営住宅
目的機能	市営住宅		
避難時指定			
津波浸水深	0m		

施設収支情報(2022年度)

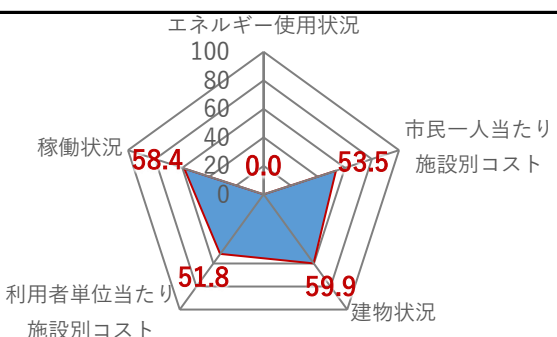
①収入	4,984 千円
②支出	1,386 千円
③減価償却費	4,460 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 862 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 3 円/人

利用状況(2022年度)

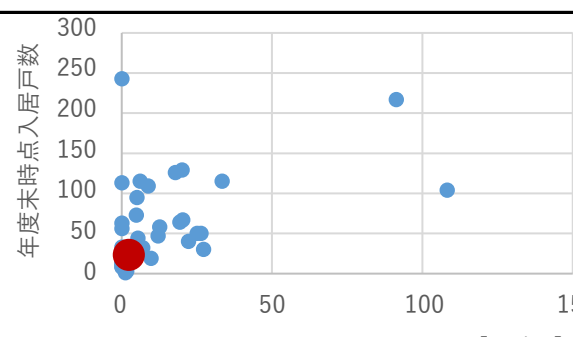
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	22 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	39,182 円/戸

総合評価(2022年度)

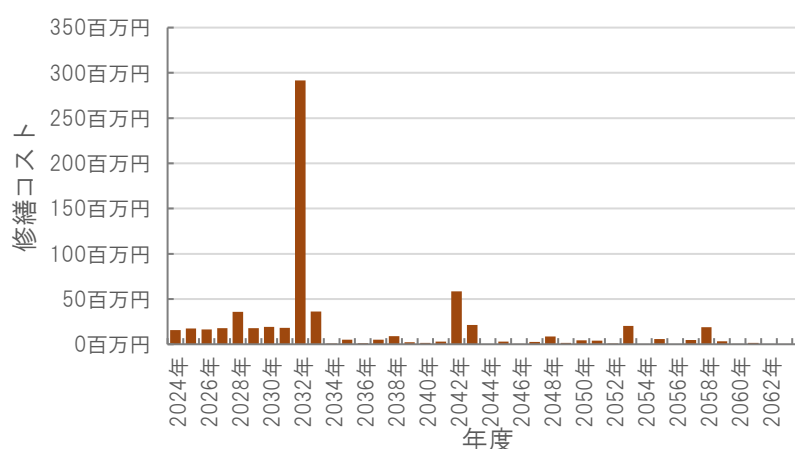
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	637,848 千円
修繕コスト計	673,882 千円
合計	1,311,730 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-25

施設名称	通しNo. 394			新本町東市営住宅	
所在地	新本町二丁目12番地			担当部署	住宅政策課
開設時期	1982年	利用面積	4,347㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	2.0~3.0m				

施設収支情報(2022年度)

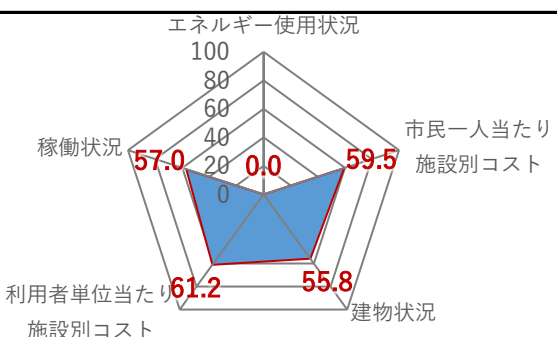
①収入		15,226 千円
②支出		3,635 千円
③減価償却費		7,704 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	0 円/人

利用状況(2022年度)

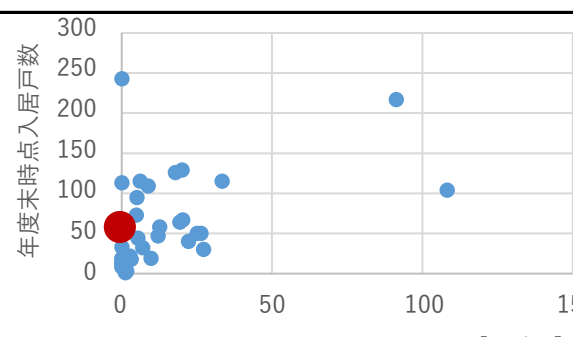
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	56 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	0 円/戸

総合評価(2022年度)

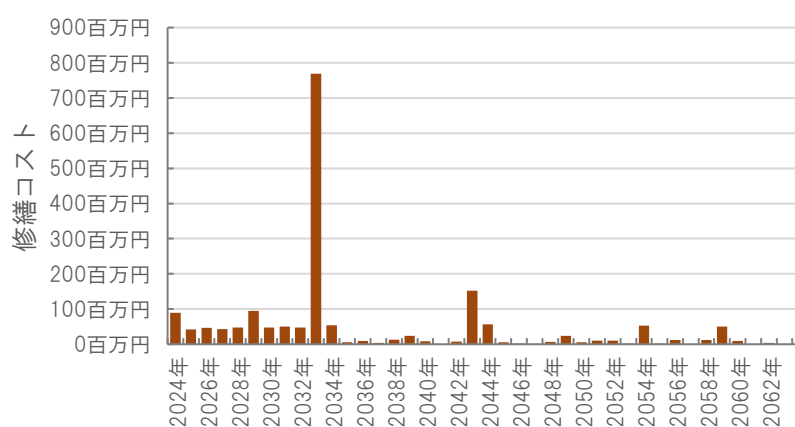
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	1,672,090 千円
修繕コスト計	1,823,735 千円
合計	3,495,825 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-26

施設名称	通しNo. 395			鴨部市営住宅	
所在地	鴨部一丁目13番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1984年	利用面積	10,364㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定	緊急避難場所				
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

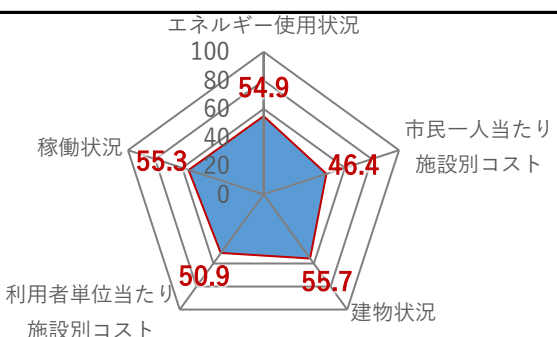
①収入			35,949 千円
②支出			8,668 千円
③減価償却費			33,704 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		6,423 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		20 円/人

利用状況(2022年度)

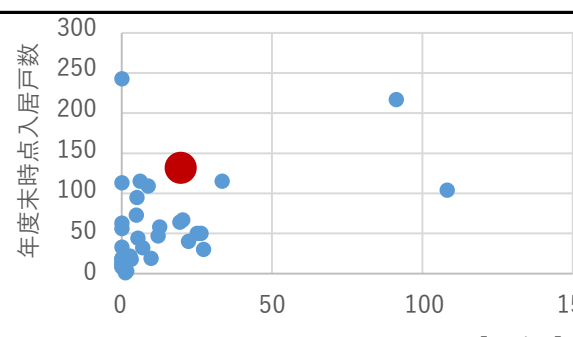
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数		129 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]		49,791 円/戸

総合評価(2022年度)

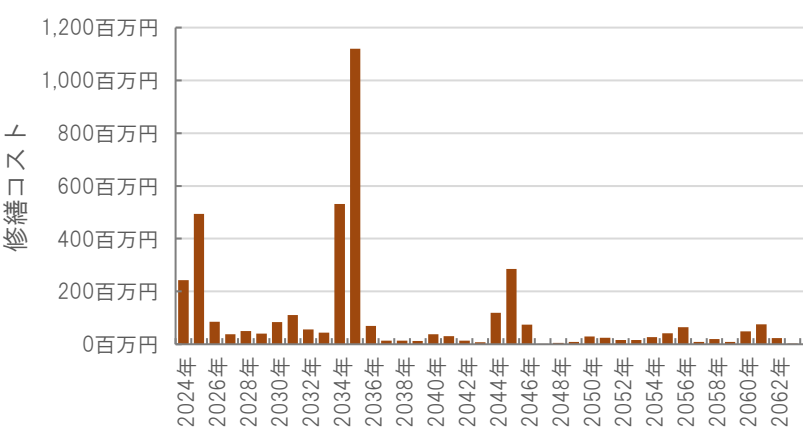
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	3,983,773 千円
修繕コスト計	3,993,439 千円
合計	7,977,213 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-27

施設名称	通しNo. 396			横浜市営住宅	
所在地	横浜新町一丁目302番地		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1988年	利用面積	12,114m ²	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

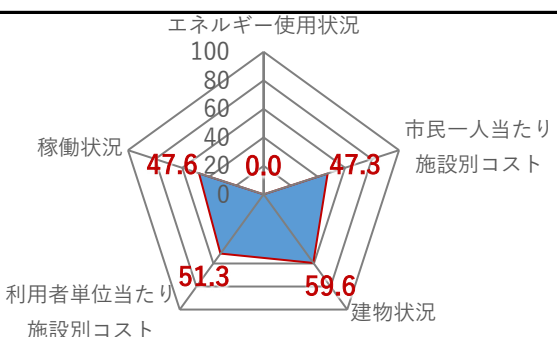
①収入			38,300 千円
②支出			10,131 千円
③減価償却費			33,874 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		5,705 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		18 円/人

利用状況(2022年度)

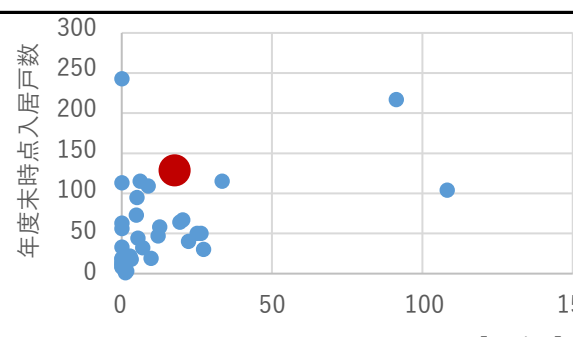
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	126 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	45,278 円/戸

総合評価(2022年度)

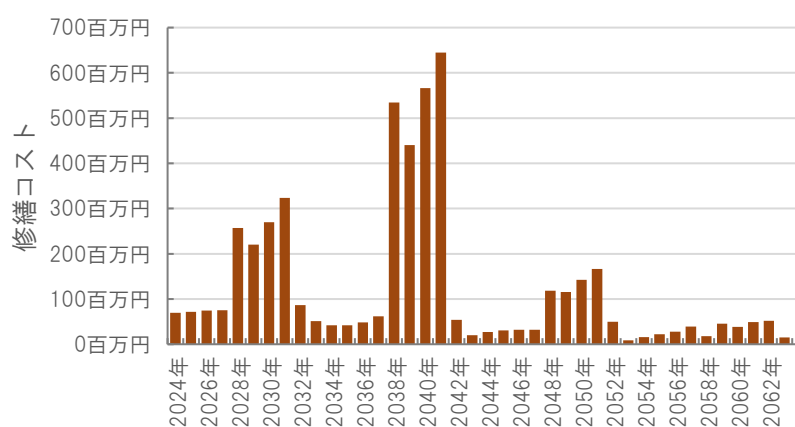
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	4,659,105 千円
修繕コスト計	4,997,921 千円
合計	9,657,026 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-28

施設名称	通しNo. 397			曙町市営住宅	
所在地	曙町一丁目20番, 21番, 24番			担当部署	住宅政策課
開設時期	1989年	利用面積	7,689㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

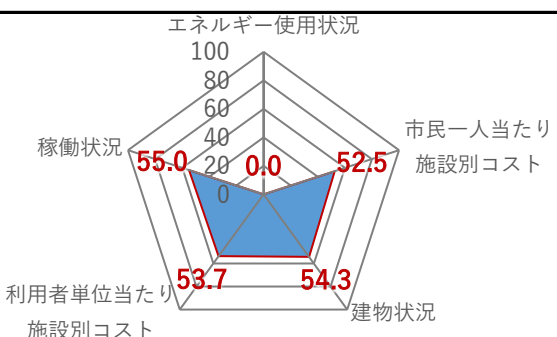
①収入	27,997 千円	
②支出	6,431 千円	
③減価償却費	23,171 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	1,605 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	5 円/人

利用状況(2022年度)

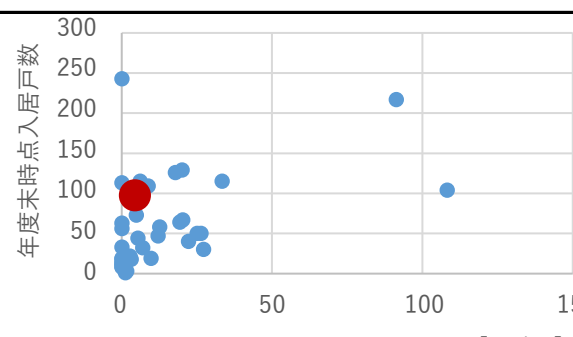
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	95 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	16,895 円/戸

総合評価(2022年度)

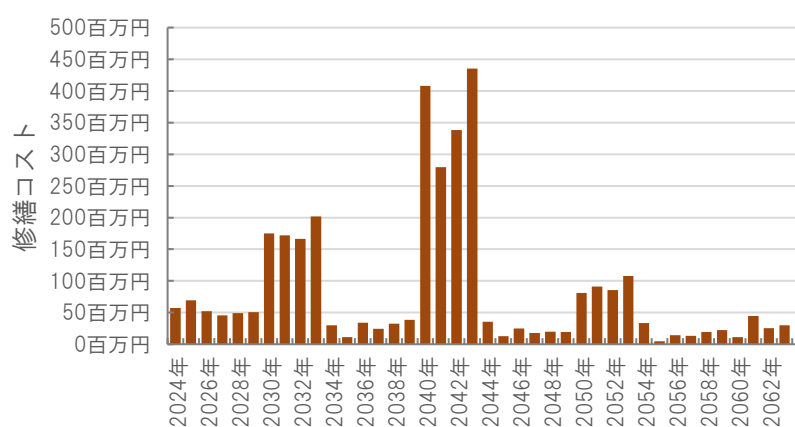
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]


運用コスト計	2,954,491 千円
修繕コスト計	3,384,944 千円
合計	6,339,434 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等
修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。
※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-29

施設名称	通しNo. 399			北竹島町市営住宅	
所在地	北竹島町29番1号			担当部署	住宅政策課
開設時期	1995年	利用面積	18,041㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定	緊急避難場所				
津波浸水深	3.0m～				

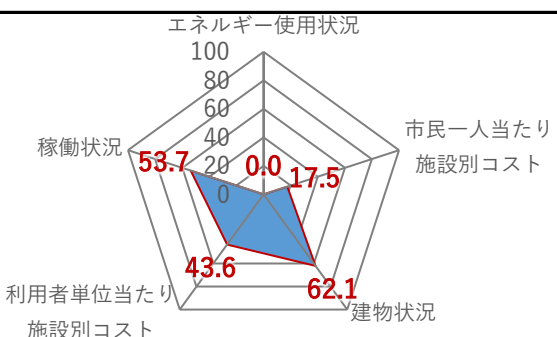
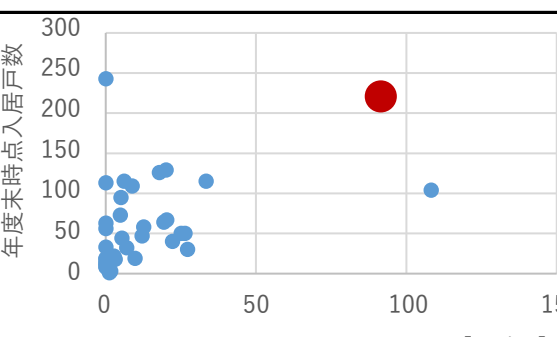
施設収支情報(2022年度)

①収入				70,182 千円
②支出				15,088 千円
③減価償却費				84,372 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]			29,278 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]			91 円/人

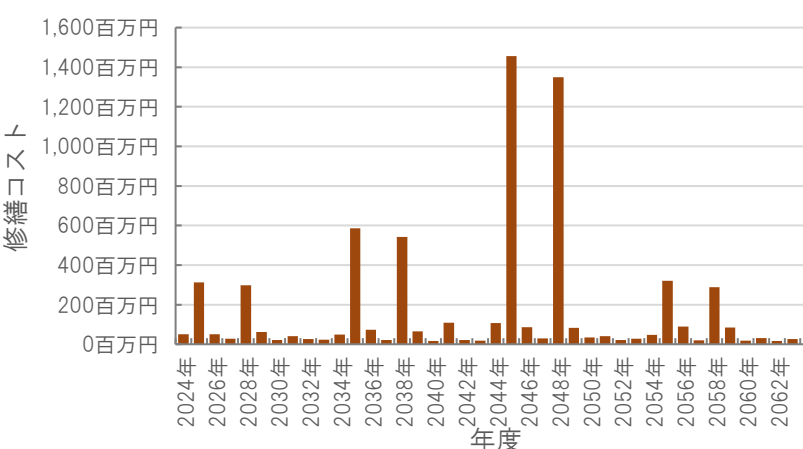
利用状況(2022年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数			217 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]			134,922 円/戸

総合評価(2022年度)


<p>レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)</p> 	<p>二軸グラフ(同分類施設との比較)</p> 
--	--

維持管理費等試算額

	<p>[今後40年間の試算額合計]</p> <table border="1"> <tr> <td>運用コスト計</td> <td>6,941,017 千円</td> </tr> <tr> <td>修繕コスト計</td> <td>6,592,552 千円</td> </tr> <tr> <td>合計</td> <td>13,533,569 千円</td> </tr> </table> <p>運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等 修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用</p> <p>※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。 ※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。</p>	運用コスト計	6,941,017 千円	修繕コスト計	6,592,552 千円	合計	13,533,569 千円
運用コスト計	6,941,017 千円						
修繕コスト計	6,592,552 千円						
合計	13,533,569 千円						

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-30

施設名称	通しNo. 400			百石町市営住宅	
所在地	百石町三丁目1番33号			担当部署	住宅政策課
開設時期	2000年	利用面積	8,565㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅			 <p>撮影日: 2月 2015 © 2018 Google Google</p>	
避難時指定					
津波浸水深	3.0m～				

施設収支情報(2022年度)

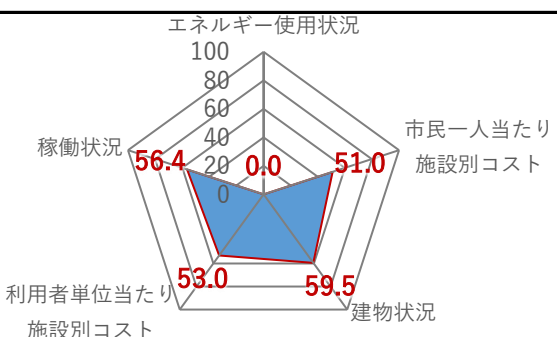
①収入	33,751 千円	
②支出	7,163 千円	
③減価償却費	29,400 千円/年	
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	2,812 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	9 円/人

利用状況(2022年度)

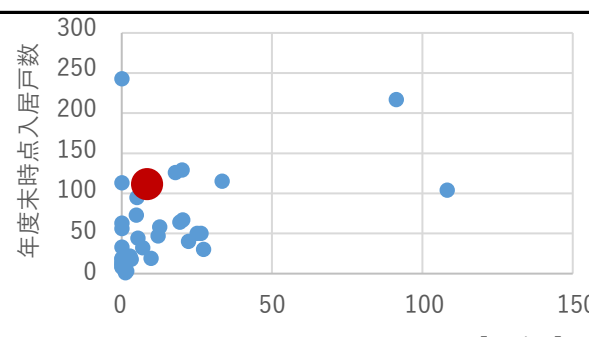
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	109 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	25,798 円/戸

総合評価(2022年度)

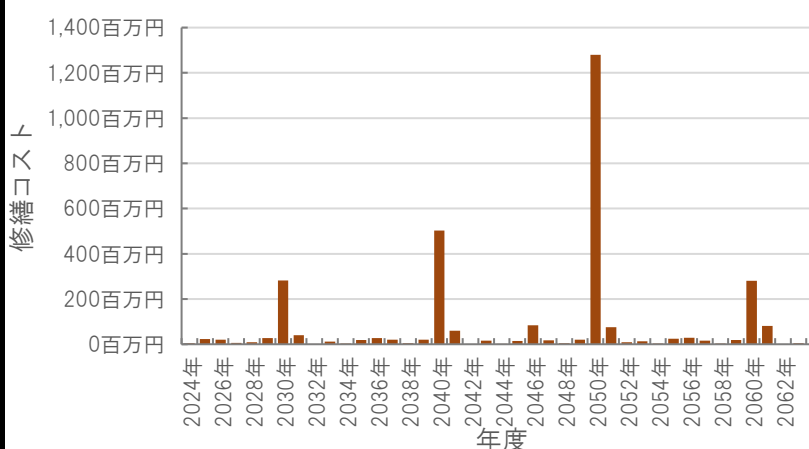
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	3,293,011 千円
修繕コスト計	3,078,486 千円
合計	6,371,497 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-31

施設名称	通しNo. 413 土佐山桑尾特定公共賃貸住宅		
所在地	土佐山桑尾42番1号	担当部署	住宅政策課
開設時期	1994年	利用面積	634m ² 施設分類 市営住宅
目的機能	市営住宅 		
避難時指定			
津波浸水深	0m		

施設収支情報(2022年度)

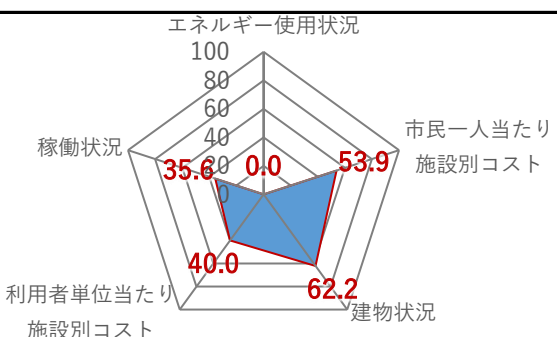
①収入	0 千円
②支出	530 千円
③減価償却費 (別途施設へ計上)	0 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 530 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 2 円/人

利用状況(2022年度)

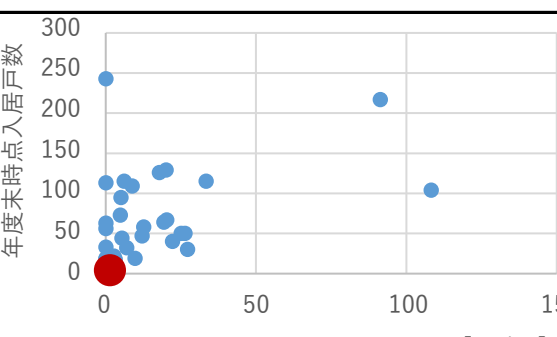
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数 3 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$ 176,667 円/戸

総合評価(2022年度)

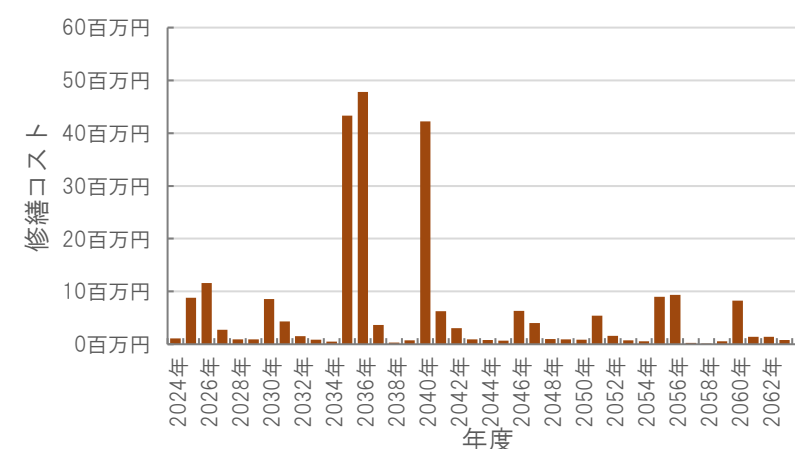
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	237,681 千円
修繕コスト計	244,502 千円
合計	482,183 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-32

施設名称	通しNo. 414			春野関脇市営住宅	
所在地	春野町弘岡下89番地, 163番1号		担当部署	住宅政策課	
開設時期	1979年	利用面積	2,179㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅			 <p style="font-size: small; text-align: right;">撮影日2021年4月 © 2024 google</p>	
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

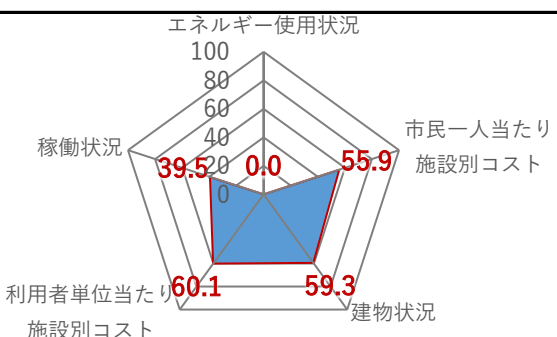
①収入		2,850 千円
②支出		1,823 千円
③減価償却費 (別途施設へ計上)		0 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	0 円/人

利用状況(2022年度)

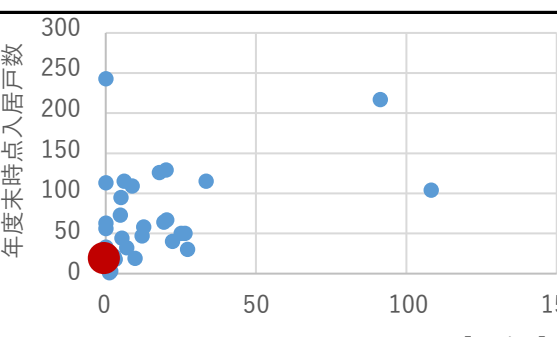
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	18 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	0 円/戸

総合評価(2022年度)

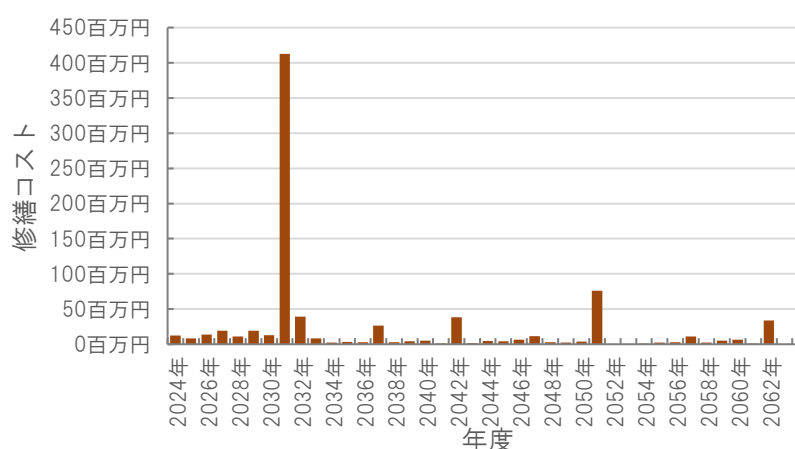
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	818,670 千円
修繕コスト計	824,710 千円
合計	1,643,381 千円


運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その後は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設名称	通しNo. 416 春野古川第二市営住宅		
所在地	春野町弘岡中300番9号, 300番14号, 300番16号	担当部署	住宅政策課
開設時期	1987年	利用面積	710㎡
目的機能	市営住宅		
	避難時指定		
津波浸水深	0m		

施設収支情報(2022年度)

①収入		1,144 千円
②支出		593 千円
③減価償却費 (別途施設へ計上)		0 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	0 円/人

利用状況(2022年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	9 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	0 円/戸

総合評価(2022年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	266,153 千円
修繕コスト計	277,679 千円
合計	543,832 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その後は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-34

施設名称	通しNo. 420			春野内新改市営住宅	
所在地	春野町秋山174番1号, 174番5号, 174番9号,174番11号			担当部署	住宅政策課
開設時期	1986年	利用面積	693m ²	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0~1.0m				

施設収支情報(2022年度)

①収入		1,491 千円
②支出		579 千円
③減価償却費 (別途施設へ計上)		0 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$	0 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$	0 円/人

利用状況(2022年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	8 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	0 円/戸

総合評価(2022年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	259,889 千円
修繕コスト計	271,143 千円
合計	531,032 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含まれません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-35

施設名称	通しNo. 422			北百石町市営住宅	
所在地	百石町二丁目18番地			担当部署	住宅政策課
開設時期	1958年	利用面積	747㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	3.0m～				

施設収支情報(2022年度)

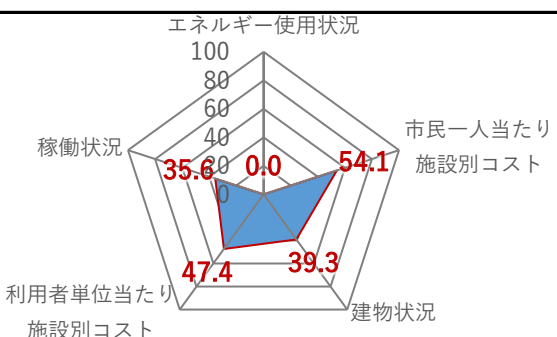
①収入				272 千円
②支出				625 千円
③減価償却費				8 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]			361 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]			1 円/人

利用状況(2022年度)

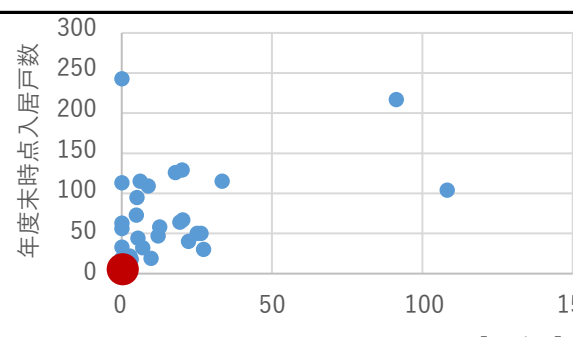
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数			4 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]			90,250 円/戸

総合評価(2022年度)

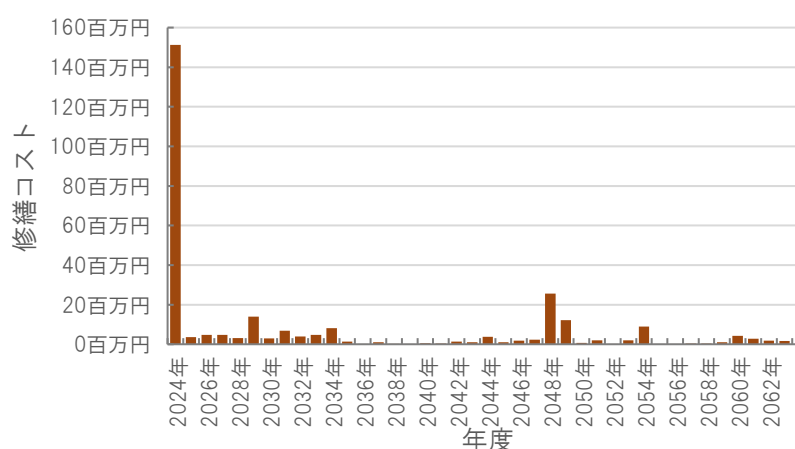
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	183,363 千円
修繕コスト計	286,794 千円
合計	470,157 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-36

施設名称	通しNo. 423			若草町市営住宅	
所在地	若草町3番1号, 2号			担当部署	住宅政策課
開設時期	2001年	利用面積	6,186㎡	施設分類	市営住宅
目的機能	市営住宅				
避難時指定					
津波浸水深	0m				

施設収支情報(2022年度)

①収入			13,937 千円
②支出			5,173 千円
③減価償却費			16,799 千円/年
④施設別コスト	[(②+③)-①]		8,035 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	[④÷高知市人口]		25 円/人

利用状況(2022年度)

⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	50 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	[④÷⑥]	160,700 円/戸

総合評価(2022年度)

レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)

二軸グラフ(同分類施設との比較)

維持管理費等試算額

[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,377,609 千円
修繕コスト計	2,604,870 千円
合計	4,982,478 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等


修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。

公共施設カルテ 施設別データ

施設基本情報 市営住宅-37

施設名称	通しNo. 863 東石立町市営住宅			
所在地	東石立町81番地, 81番2号	担当部署	住宅政策課	
開設時期	2018年	利用面積	6,876㎡	
目的機能	市営住宅			
	避難時指定	緊急避難場所 指定緊急避難場所		
	津波浸水深	0m		

施設収支情報(2022年度)

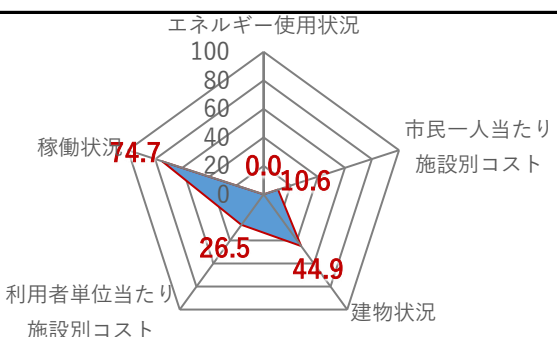
①収入	28,203 千円
②支出	5,750 千円
③減価償却費	57,142 千円/年
④施設別コスト	$[(②+③)-①]$ 34,689 千円
⑤市民1人当たり施設別コスト	$[④ \div \text{高知市人口}]$ 108 円/人

利用状況(2022年度)

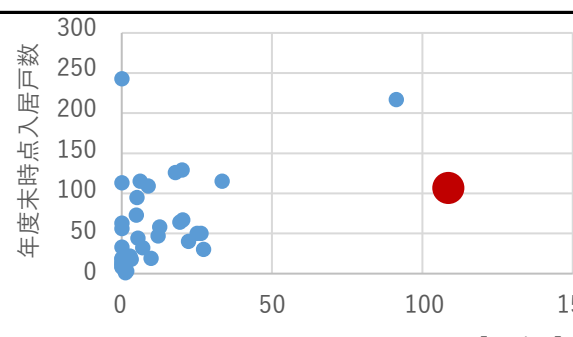
⑥年間利用数	年度末時点入居戸数	104 戸/年
⑦利用数単位当たり施設別コスト	$[④ \div ⑥]$	333,548 円/戸

総合評価(2022年度)

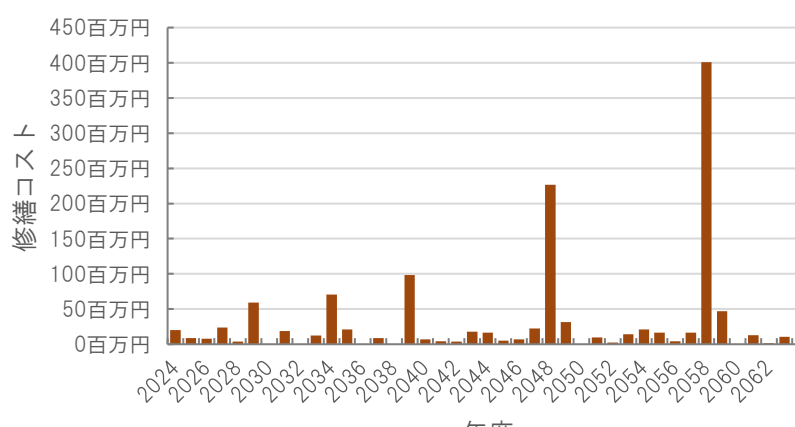
レーダーチャート(同分類施設との偏差値を掲載)



二軸グラフ(同分類施設との比較)



維持管理費等試算額



[今後40年間の試算額合計]

運用コスト計	2,643,254 千円
修繕コスト計	1,251,913 千円
合計	3,895,167 千円

運用コスト: 法令点検, 定期点検, 日常点検, 清掃, 光熱費, 消耗品費等

修繕コスト: 建築, 電気設備, 機械設備の修繕更新, 長寿命化改修費用

※建物を目標耐用年数(RC80年目, その他は60年)まで維持管理した場合の試算額です。

※建て替え及び解体費用は試算額へは含みません。