

防災拠点建築物 耐震診断の結果の公表リスト

令和7年2月時点

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
					内容	実施時期	
高知市立朝倉総合市民会館	高知市朝倉戊585番地1	公民館等	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=1.06 Ctu・Sd=0.84	-	-	耐震改修完了
高知市木村会館	高知市旭町3丁目121	公民館等					
A棟			一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=1.02 Ctu・Sd=0.81	-	-	耐震改修完了
B棟			一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(1990年版)	Is/Iso=1.49 Ct・Sd=0.45	-	-	耐震性有
高知市役所本庁舎	高知市本町5丁目1番45号	庁舎					建替え完了
高知市役所南別館	高知市本町5丁目6番13号	庁舎					機能移転 (庁舎統合)
高知県立武道館	高知市丸ノ内1丁目8番3号	武道館	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第3次診断法」(2001年版)	Is/Iso=1.04 Ctu・Sd=0.43	-	-	耐震改修完了
島津病院B棟	高知市比島町4丁目6番22号	病院					建替え完了
田中整形外科病院	高知市上町3丁目2番6号	病院					
北館							建替え完了
南館							建替え完了
高知県建設会館	高知市本町4丁目2番15号	貸しビル					建替え完了
高知城ホール	高知市丸ノ内2丁目1番10号	集会場・貸しビル	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」(2001年版)	Is/Iso=0.01 Ctu・Sd=0.02	未定	未定	
コンフォートホテル高知駅前	高知市北本町2丁目2番12号	ホテル					建替え完了
高川公民館	高知市土佐山高川1276-4	公民館等	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」	上部構造評点=1.60	-	-	耐震改修完了
梶谷公民館	高知市土佐山梶谷1673-3	公民館等	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」	上部構造評点=1.64	-	-	耐震改修完了
中切公民館	高知市土佐山中切902-5	公民館等	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」	上部構造評点=1.63	-	-	耐震改修完了
三翠園ホテル	高知市鷹匠町1丁目3番35号	ホテル					
宴会棟			一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」(2001年版)に定める「第2次診断法」	Is/Iso=1.07 Ctu・Sd=0.62	-	-	耐震改修完了
中層棟			一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」(2001年版)に定める「第2次診断法」	Is/Iso=1.01 Ctu・Sd=0.30	-	-	耐震改修完了
高層棟							除却 建替え完了

建築物の名称	建築物の位置	建築物の主たる用途	耐震診断の方法の名称	構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価の結果	耐震改修等の予定		備考
					内容	実施時期	
七ツ淵南公民館	高知市七ツ淵398	公民館等	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」	上部構造評点=1.79	-	-	耐震改修完了
三谷公民館	高知市三谷375	公民館等	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」	上部構造評点=1.52	-	-	耐震改修完了
桑尾公会堂	高知市土佐山桑尾1411-4	公民館等	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」	上部構造評点=1.27	-	-	耐震改修完了
東川公会堂	高知市土佐山東川976-12	公民館等	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」	上部構造評点=1.26	-	-	耐震改修完了
高知市立西谷公民館	高知市布師田1660番1号	公民館等	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(2011年版)	Is/Iso=0.40 q=0.30	検討中	検討中	
高知市立吉原公民館	高知市鏡狩山95番地	公民館等					建替え完了
高知市集落活動センター 梅の木	高知市鏡梅ノ木1236-1	集会所等					建替え完了
領家公民館	高知市領家337	公民館等	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」	上部構造評点=1.26	-	-	耐震改修完了
高知商工会館	高知市本町1-6-24	事務所					建替え工事中 (令和8年3月完了予定)
細木病院北館(中棟)	高知市西町99番地 他7筆	病院					耐震改修完了

附表 耐震診断の評価の結果と構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性の評価

別表2

耐震診断の方法の名称		構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性		
		I.地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が高い。	II.地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性がある。	III.地震の震動及び衝撃に対して倒壊し、又は崩壊する危険性が低い。
(2)	一般財団法人日本建築防災協会による「木造住宅の耐震診断と補強方法」に定める「一般診断法」及び「精密診断法」(時刻歴応答計算による方法を除く。)	上部構造評点 < 0.7	$0.7 \leq$ 上部構造評点 < 1.0	$1.0 \leq$ 上部構造評点
(3-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄骨造建築物の耐震診断指針」(1996年版, 2011年版)	$I_s < 0.3$ 又は $q < 0.5$	左右以外の場合	$0.6 \leq I_s$ かつ $1.0 \leq q$
(5-2)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(1990年版)	$I_s/I_{s0} < 0.5$ 又は $C_T \cdot S_D < 0.15$	左右以外の場合	$1.0 \leq I_s/I_{s0}$ かつ $0.3 \leq C_T \cdot S_D \leq 1.25$
				$1.25 < C_T \cdot S_D$
(5-3)	一般財団法人日本建築防災協会による「既存鉄筋コンクリート造建築物の耐震診断基準」に定める「第2次診断法」及び「第3次診断法」(2001年版, 2017年版)	$I_s/I_{s0} < 0.5$ 又は $C_{TU} \cdot S_D < 0.15 \cdot Z \cdot G \cdot U$	左右以外の場合	$1.0 \leq I_s/I_{s0}$ かつ $0.3 \cdot Z \cdot G \cdot U \leq C_{TU} \cdot S_D$

※ 構造耐力上主要な部分の地震に対する安全性については震度6強から7に達する程度の大規模の地震に対する安全性を示す。いずれの区分に該当する場合であっても、違法に建築されたものや劣化が放置されたものでない限りは、震度5強程度の中規模地震に対しては損傷が生ずるおそれは少なく、倒壊するおそれはない。