

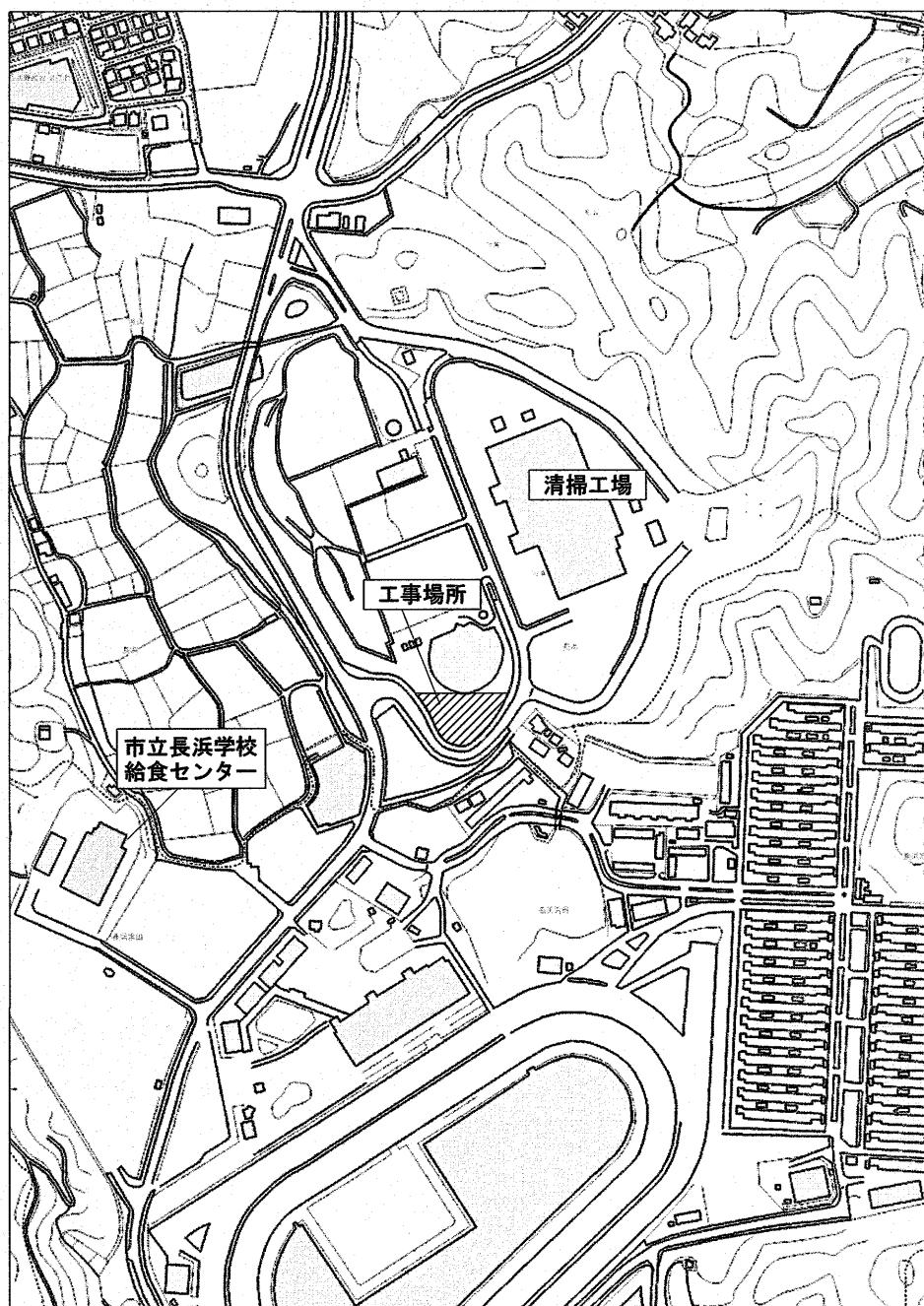
ヨネツツこうち屋外プール塗装改修工事

番号	図面名
A-01	改修特記仕様書（1）
A-02	改修特記仕様書（2）
A-03	付近見取図・配置図兼仮設計画図
A-04	流水プール平面図、各断面図、各詳細図
A-05	子供プール平面図、各断面図、各詳細図

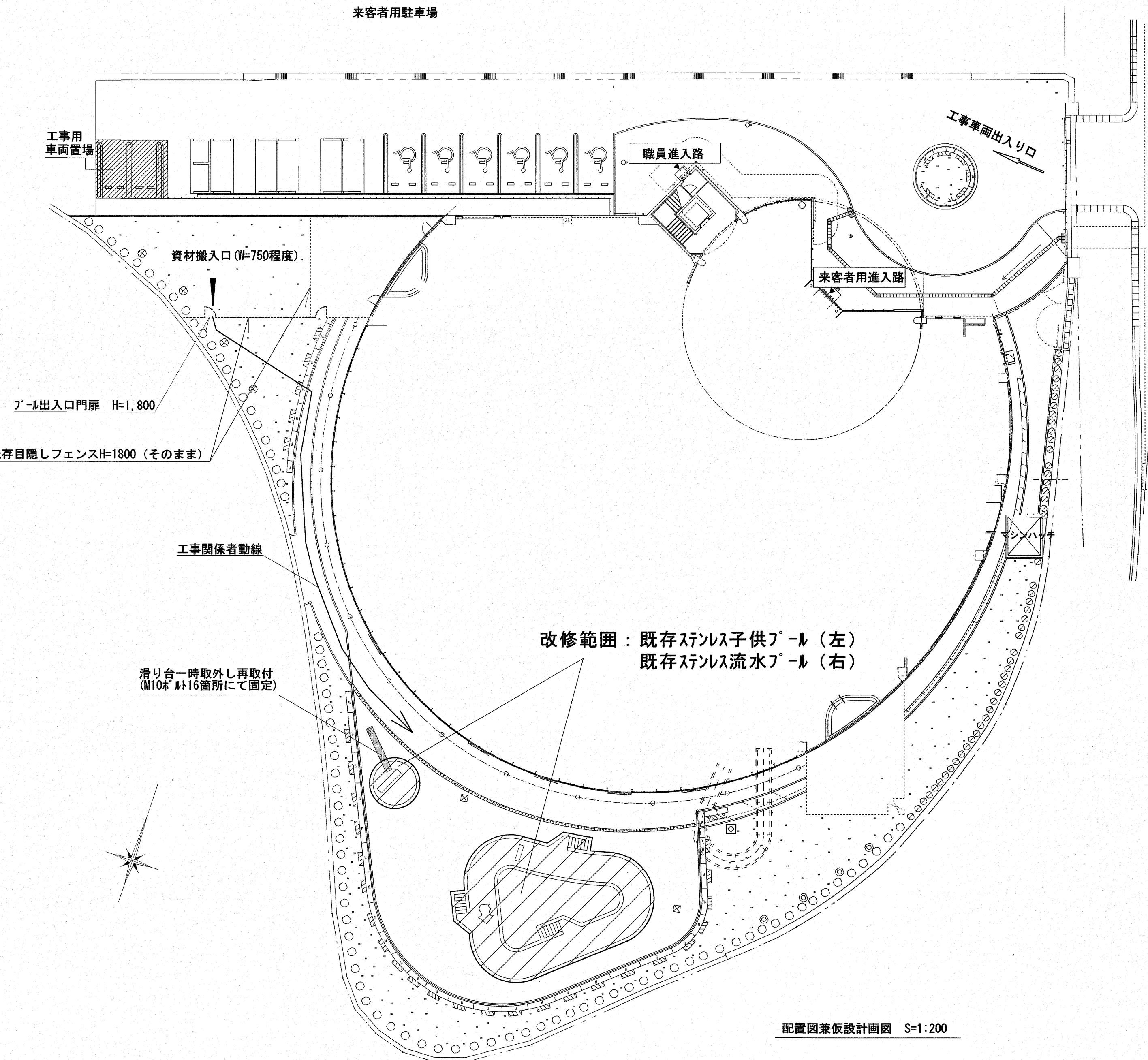
ヨネツコうち屋外プール塗装改修工事 特記仕様書		2024.04	項目	特記事項	項目	特記事項
I 工事概要						
1. 工事場所	高知市長浜6459番地					
2. 工事種目	【ヨネツコうち】鉄筋コンクリート造 2階建 延べ面積4,333.59m ² 1) プール塗装改修	一式				
3. 関連工事等	電気設備工事 機械設備工事 ガス設備工事 昇降機設備工事 植栽工事 合併処置設置工事 外構工事					
4. 概成工期	完成期限の()日前 (令和 年 月 日)					
5. 部分使用(工事請負契約書第34条第1項)	令和 年 月 日からは、全ての室内部分を使用する。					
II 建築工事仕様						
1. 特記仕様	1) 項目は、番号に○印の付いたものを適用する。 2) 特記事項は、○印の付いたものを適用する。○印のつかない場合は、※印の付いたものを適用する。 ①印と②印の付いた場合は、共に適用する。 3) 特記事項に記載の()内表示番号は、「公共建築工事標準仕様書」の当該項目、当該図又は当該表を示す。 特記事項に記載の[]内表示番号は、「公共建築改修工事標準仕様書」の当該項目、当該図又は当該表を示す。 特記事項に記載の< >内表示番号は、「建築物解体工事共通仕様書」の当該項目、当該図又は当該表を示す。					
2. 適用基準等	図面及び特記事項に記載されていない事項は、全て国土交通省(建設)大臣官房官庁管轄部監修の以下による。 ・公共建築工事標準仕様書(建築工事編) (令和4年版) ※公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編) (令和4年版) ※建築工事標準詳細図 (令和4年版) ・敷地調査共通仕様書 (令和4年版) ・建築物解体工事共通仕様書 (令和4年版)					
3. 「週休2日制モデル工事」の実施について	○対象 (・受注者希望型) 本工事は、工事着手日から工事完成までの間の土曜日及び日曜日を現場の休工日の基本とする 「週休2日制モデル工事」の対象工事である。実施にあたっては高知市「週休2日制モデル工事」 試行要領(管轄工事編)による。 (https://www.city.kochi.kochi.jp/soshiki/123/syukuhutsuka.html)					
4. 対象外(理由:)						
項目	特記事項					
一般共通事項						
1 工事実績情報サービス	登録の手続きについては、(一財)日本建設情報総合センターの「建設実績情報のコリンズ(CORINS)への登録(請負金額500万円以上)(受注、変更、完成時)	[1.1.4]				
2 総合工程表	原則、工事の着手に先立ち、別契約関連工事の受注者と協議し、受注者及び別契約関連工事の受注者連名による総合工程表を監督職員に提出する。					
3 総合図	工事の施工に先立ち別契約関連工事の受注者と調整のうえ、総合図を作成し、監督職員の承諾を受ける。	[1.2.3]				
4 工事日誌	週ごとに工事の全般的な経過及び次週の工事予定を記載した日誌を監督職員に提出する。 また、工事の経過が明確にわかる写真を貼付すること。	[1.2.4]				
5 工事写真	工事写真是L版程度とし、工事の内容、日付等必要事項を記入し1部提出する。(A4版台紙) 撮影方法は、「管轄工事写真撮影要領(令和5年版)」による。 デジタル工事写真的小黒板情報電子化の実施をする場合は、監督職員の承諾を受ける。 なお、実施については、国管建設第14号(令和5年3月1日付)「デジタル工事写真的小黒板情報電子化について」による。	[1.2.4]				
6 下請負者の報告	各下請負者については下請負契約前に監督職員に報告する。					
7 電気保安技術者	適用する。	[1.3.3]				
8 施工条件	施工日及び施工時間 ※1.3.5(1)(7)による。 ・施工順序 ○図示 工事用車両の駐車場所及び資機材の置場所 ※ 仮内 ○図示 その他の施工条件 ・資機材の搬出入時には、専任の誘導員を配置する。その他の場合でも、工事関係車両(乗用車も含む)が敷地内を通行する際には必ず誘導するものをつけ、公道まで徐行する。 ・登下校時間帯や休み時間等は車両の通行を中止する等必要な配慮をする。 ○プール出入口門扉は、施錠管理すること。	[1.3.5]				
9 交通誘導警備	交通誘導警備を配置する場合は、原則として警備業法(昭和47年法律第117号)第4条による認定を受けた警備業者の警備員を配置することとし、建設作業員等の他職種の者を従事させないこととする。 ただし、一時的な作業等で、安全確保に対応できると監督職員が認めたものについては、この限りでないものとする。					
配置人員等	・令和 年 月 日から令和 年 月 日までの間は、名常駐する。 ・作業日は、名常駐する。その他監督職員と協議し、適宜配置する。 ・監督職員と協議し、適宜配置する。					
10 工事安全計画書						
11 総括安全衛生管理義務者の指名						
12 発生材の処理						
13 再生資源利用(促進)計画書及び実施書の提出(請負金額100万円以上)						
14 工事の保険						
15 契約保証						
16 前払金支出割合区分正						
17 証明書の提出(グリーン購入法)						
18 石綿含有建材の調査						
19 施工数量調査						
20 技能士及び技能資格者						
21 化学物質の室内濃度の測定						
22 直接仮設の養生						
23 建築材料等						
24 特別な材料の工法						
25 風圧力						
26 仕上面の出隅処理						
項目名	工事名	係	係長	課長補佐	課長	図面番号
	ヨネツコうち屋外プール塗装改修工事	検山	高知山	濱口	松木	A-01
図面名	改修特記仕様書(1)	2024.04	縮尺	1 /	作図	令和 年 月 日

高知市 都市建設部 公共建築課

項目	特記事項	項目	特記事項	項目	特記事項																										
27 事業損失補償	※現場説明書による。	5 監督職員の備品等	備品等の設置 [2.4.1]	水張り試験																											
②⑧ 完成時の提出図書	・完成図(作成範囲・配置図・平面図・立面図・断面図・仕上表) [1.9.1][1.9.2] ・完成図(CADデータの提出・※する(CD-R等)・しない) ・保全に関する資料(提出部数※2部・部) [1.9.3] 上記のほか、使用材料のメーカー名、品番、色(マンセル値等)をCADデータ等で監督職員に提出する。 また、工種別下請負者の一覧表を提出する。 ○施工図、施工計画書 [1.9.2] 提出した施工図及び施工計画書の著作に係る当該建物に限る使用権は、発注者に移譲するものとする。	備品の種類 机・椅子 書棚 黒板 PC 掛時計 数量 組 台 枚 台 個 備品の種類 溫度計 ゴム長靴 雨がっぽ 保護帽 懐中電灯 数量 個 足 着 個 個 備品の種類 衣類ロッカー 冷暖房機器 消火器 湯沸器 加入電話付属器 数量 人用 台 個 台 台 備品の種類 掃除具 数量 個		① 水張り試験	ライニング工法で施工したプール、プール塗装塗り替え工法で施工したプール及び設備配管部は、次の方法により水張り試験を行い、試験結果を監督職員に報告する。 (a) 屋上プール等でプール下部及びプール側部に部屋等の空間がある場合 24時間以上の水張り試験を行い、水位の変化並びにプール下部及びプール側部からの目視による漏水箇所の有無を確認し、漏水がなければ合格とする。漏水があった場合は直ちに補修して再試験を行う。 (b) (a)以外の場合 24時間以上の水張り試験を行い、水位の変化を確認し、漏水がなければ合格とする。漏水があった場合は着色インク等を用いて漏水箇所を確認し、直ちに補修して再試験を行う。 (c) 再試験結果は、監督職員に報告する。 ※水張り試験の水道料金は1回分のみ発注者が負担する。 ※施工前・施工後(計2回測定)																										
29 完成写真	下表のものを監督職員に提出する。 <table border="1"><tr><th>位置</th><th>分類・規格</th><th>撮影枚数</th><th>部数</th><th>原版の大きさ(mm)</th></tr><tr><td>・各室</td><td>手札版(L版)</td><td>※2枚・枚</td><td>※1部・部</td><td>100×125以上</td></tr><tr><td>・外部</td><td>キャビネ版</td><td>※4枚・枚</td><td>※1部・部</td><td>24×36以上</td></tr><tr><td>・外部</td><td>半切パネル(・木製枠※アルミ枠)</td><td>※1枚・枚</td><td>※1部・部</td><td></td></tr><tr><td></td><td>スライド</td><td></td><td>※1部・部</td><td></td></tr></table> カラー・電子データ化(CD-R等)し、すべて提出する。 撮影箇所は監督職員と協議する。 上記のほか、監督職員指示の箇所をデジタルカメラにて撮影し、CD-R等にて提出する。 画像形式等 フォーマット:JPEG 画質:標準 画像サイズ:1024×768ピクセル程度	位置	分類・規格	撮影枚数	部数	原版の大きさ(mm)	・各室	手札版(L版)	※2枚・枚	※1部・部	100×125以上	・外部	キャビネ版	※4枚・枚	※1部・部	24×36以上	・外部	半切パネル(・木製枠※アルミ枠)	※1枚・枚	※1部・部			スライド		※1部・部		⑥ 工事用水・電力	構内既存の施設(用水) 利用できる(※有償○無償) ※利用できない 構内既存の施設(電力) 利用できる(※有償○無償) ※利用できない			
位置	分類・規格	撮影枚数	部数	原版の大きさ(mm)																											
・各室	手札版(L版)	※2枚・枚	※1部・部	100×125以上																											
・外部	キャビネ版	※4枚・枚	※1部・部	24×36以上																											
・外部	半切パネル(・木製枠※アルミ枠)	※1枚・枚	※1部・部																												
	スライド		※1部・部																												
30 別途設備工事との取扱い	施工範囲 ・貫通孔、開口部の補強 ※下表 図示 ・壁、天井の仕上材、下地材の切込み及び下地材の補強 ※下表 図示 ・駆動装置が電動による建具類の2次配線及び操作スイッチ ・自動閉鎖装置取付け箇所の切込み及び補強	7 仮囲い	四国電力送配電網などの架空線に防護管の設置が必要な場合は、監督職員と協議する。	⑧ 仮設物撤去後の整地・跡片付け	※図示 ※原形の復旧 ・良土にて設計地盤まで盛土整地する。 範囲(図示) 厚さ() [2.5.1]																										
31 撤去部分	コンクリート、モルタル等の撤去部分の境目は、原則としてダイヤモンドカッターカッタードリルとする。	プール塗装改修工事	プール塗装塗り替え工法	① 下地調整																											
③⑦ 不当要求等への対応	暴力団又は暴力団関係者からの不当要求又は工事妨害(以下この文において「不当介入」という。)の排除については次による。 a) 受注者は、暴力団又は暴力団関係者からの工事の施工に関して不当介入を受けたときは、その旨を直ちに監督職員に報告し、所轄の警察署に届出なければならない。 b) 受注者は、不当介入による被害を受けたときは、その旨を直ちに監督職員に報告し、所轄の警察署に届出なければならない。 c) 受注者は、監督職員及び所轄警察署と協力して、不当介入の排除処理を講じなければならない。 d) 受注者が、不当介入の報告を怠った場合は、「高知市競争入札指名停止措置要綱」に基づき、指名停止措置を行うものとする。	② 材料	コンクリート面、モルタル面、鉄鋼面、アルミニウム面、ステンレス面の下地調整の工程	② 材料	下地調整の種別 工程 面の処理 RA種 既存塗膜の除去汚れ、付着物の除去 ディスクサンダー、スクレーパー等により、塗膜及び錆等を全面除去する。 ・(c) 未塗装のコンクリート面、モルタル面は、高圧水洗機で水洗いし、十分に乾燥させる。 ・(d) FRP面の下地調整は、全面にディスクサンダー又は他の研磨機を使用して粗面とした後、アセトン全面拭きとする。																										
33 消防計画	工事の着手にあたり、火災等の灾害の予防や、使用部分と工事中の部分の安全を確保するため、別契約の関連工事業者と協議の上、「工事中の消防計画書」を作成し、当該施設の防火管理者の承諾を得て届出を行う。	③ 施工	プール塗装塗り替え用材料は水質(学校環境衛生基準(文部科学省告示)に定める基準)に悪影響を与えない材料とする。また、防滑性を持たせるために塗装表面に混入する材料は、鋭利な角部のない微細珪砂とする。																												
③④ 工事特性等	受注者は、自ら立案した工事特性、創意工夫、社会性等のそれぞれの評価項目について、実施しようとする場合は、事前に計画内容を所定の様式で監督職員に提出する。 また、実施後、工事完成時までに所定の様式に実施状況の分かる図面や状況写真等を添付して監督職員に提出する。		(a) 施工に当たっては、塗装面、その周囲及び床等に汚染または損傷を与えないようあらかじめ塗装箇所周辺に適切な養生をする。 (b) 塗り工程の種別は次の表による。なお、各工程の塗り付け量は製造所の仕様による。		塗り工程の種別 塗り工程の種別 ・ アクリル樹脂系塗料塗り替え エポキシ樹脂系+ワレタン樹脂系塗料塗り替え エポキシ樹脂系+ふつ素樹脂系塗料塗り替え (PA) <PEU> <PEU> <PEU> <PEF> <PEF> -1 -2 -3 -1 -2 -3 下地調整 RB種 RA種 RB種 RA種 RA種 RB種 RA種 補修塗り ○ ○ ○ ○ ○ ○ 下塗り ○ ○ ○ ○ ○ ○ 下塗り(2回目) ○ ○ ○ ○ ○ ○ 中塗り ○ ○ 厚膜 厚膜 ○ ○ 厚膜 厚膜 中塗り(2回目) ○ ○ ○ ○ ○ ○ 上塗り ○ ○ ○ ○ ○ ○ 上塗り(2回目) ○ ○ ○ ○ ○ ○ ガルの素材 コンクリート コンクリート、FRP 鋼板 コンクリート、FRP 鋼板																										
仮設工事(改修)	内部足場 ※きやたつ、足場板等 [2.1.3][2.2.1][表2.2.1] 外部足場 ※本足場 外部足場の養生 ※図示 ・防護シート・メッシュシート・防音シート・防音パネル 材料、撤去材の運搬方法 ・A種※B種・C種・D種 C種の場合 利用可能なエレベーター(※図示) D種の場合 利用可能な階段(※図示) ・屋上防水作業の端部には、墜落防止手摺等墜落の危険を防止する措置を講ずる。 本足場を設ける場合は、公共建築改修工事標準仕様書2.2.1(2)によるほか、足場の組立、解体又は変更の作業は、「手すり先行工法による足場の組立て等に関する基準」により行うこと。	1 足場その他	(注) 1. <PEU>-1, <PEU>-2, <PEU>-3 の中塗りまではエポキシ樹脂系塗料、上塗りはウレタン樹脂系塗料とする。 2. <PEF>-1, <PEF>-2, <PEF>-3 の中塗りまではエポキシ樹脂系塗料、上塗りはふつ素樹脂系塗料とする。																												
② 养生	既存部分の養生 ※ビニルシート、合板等 [2.3.1] 既存家具、既存設備等の養生 ※ビニルシート等 既存ブラインド、カーテン等の養生、保管場所 ※図示 固定された備品等の移動 ※図示 開口部養生 窓等の破損の危険がある工事を行う場合は、施工を行なう周辺及びその下部の窓等には、室内に破損物等が飛散しない様、堅固な養生を行う。	2 仮設間仕切り(室内)	設置箇所 ※図示 [2.3.2][表2.3.1] 間仕切り種別 A種・B種 C種 A種、B種の場合 仕上げの材種 ※せっこうボード 厚さ9.5mm 合板(普通合板) 厚さ9.0mm 塗装仕上げ等 行う ※行わない	3 仮設扉設置箇所 ※図示 仮設扉種別 合板張り木製扉厚度 図示 ・設ける(m²程度) ※設けない																											
④ 監督職員事務所		高知市都市建設部公共建築課	工事名 ヨネツコうち屋外プール塗装改修工事 面積名 改修特記仕様書(2) 2024.04縮尺 1/100 面積名 改修特記仕様書(2) 2024.04縮尺 1/100	係 係長 課長補佐 課長 国面番号 山口 田中 濱口 松木 A-02	作図 令和年月日																										



付近見取図



高知市 都市建設部 公共建築課

工事名

ヨネツツこうち屋外プール塗装改修工事

国面名 付近見取図・配置図兼仮設計画図

縮尺 1/200

作図

年

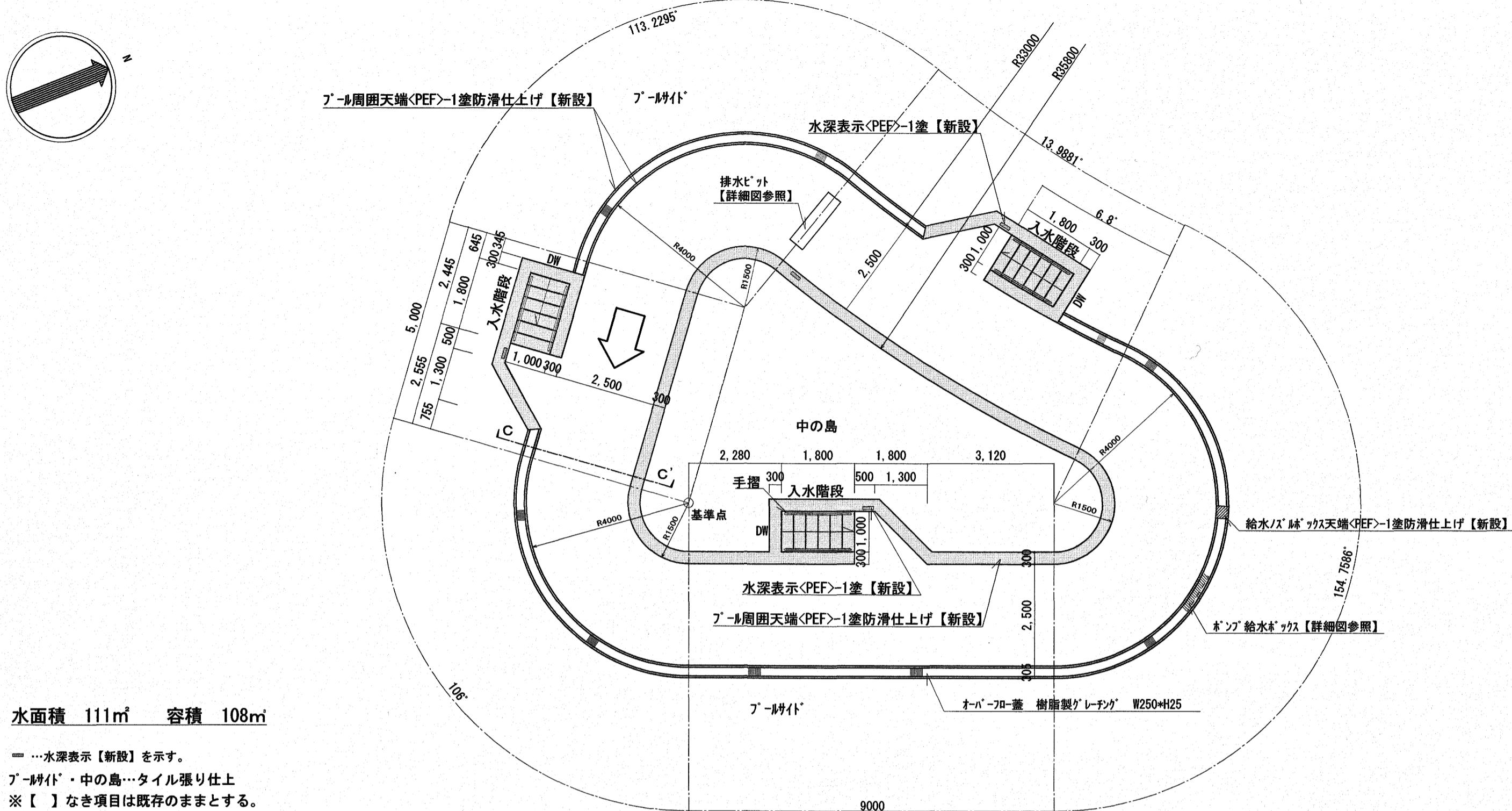
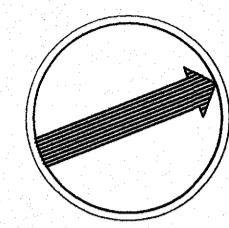
月

日

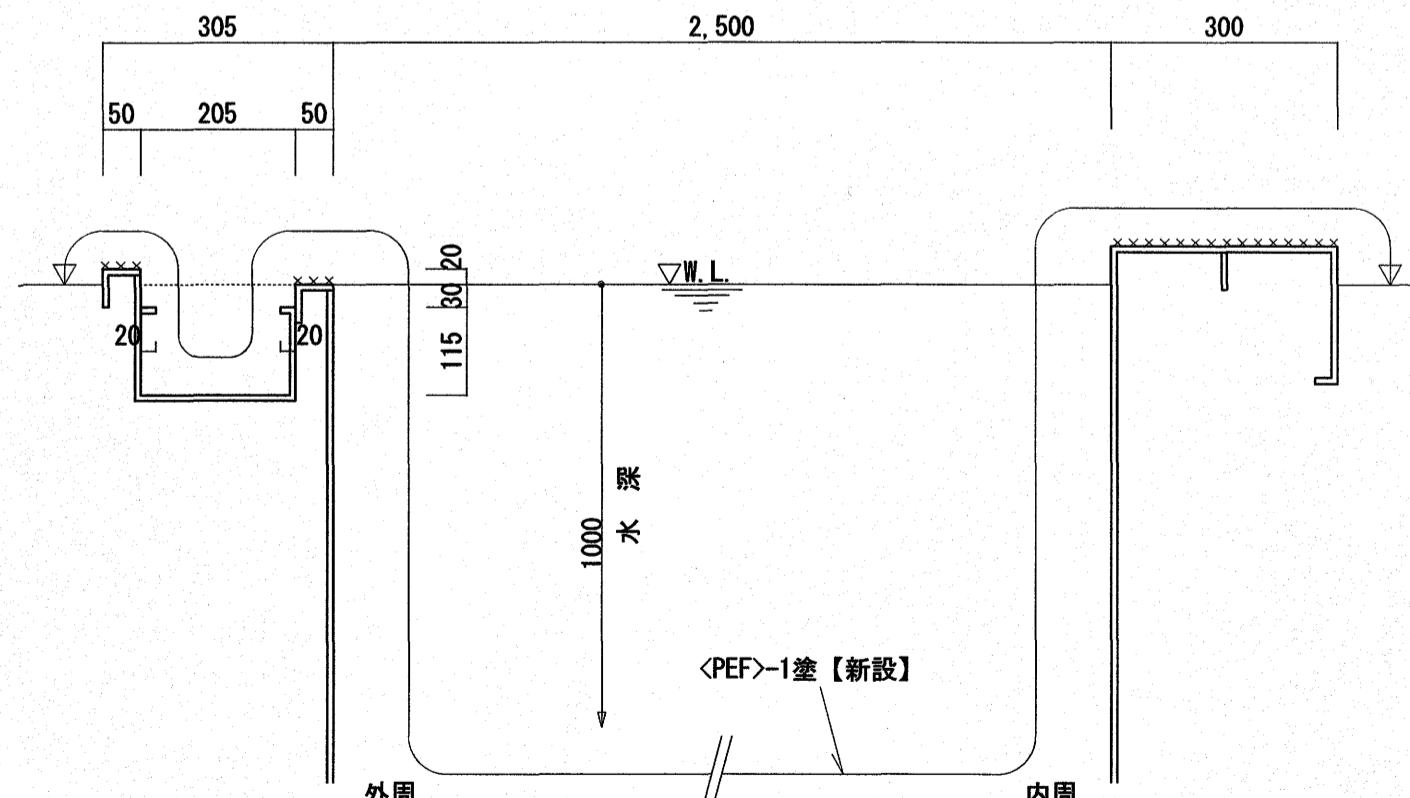


A-03

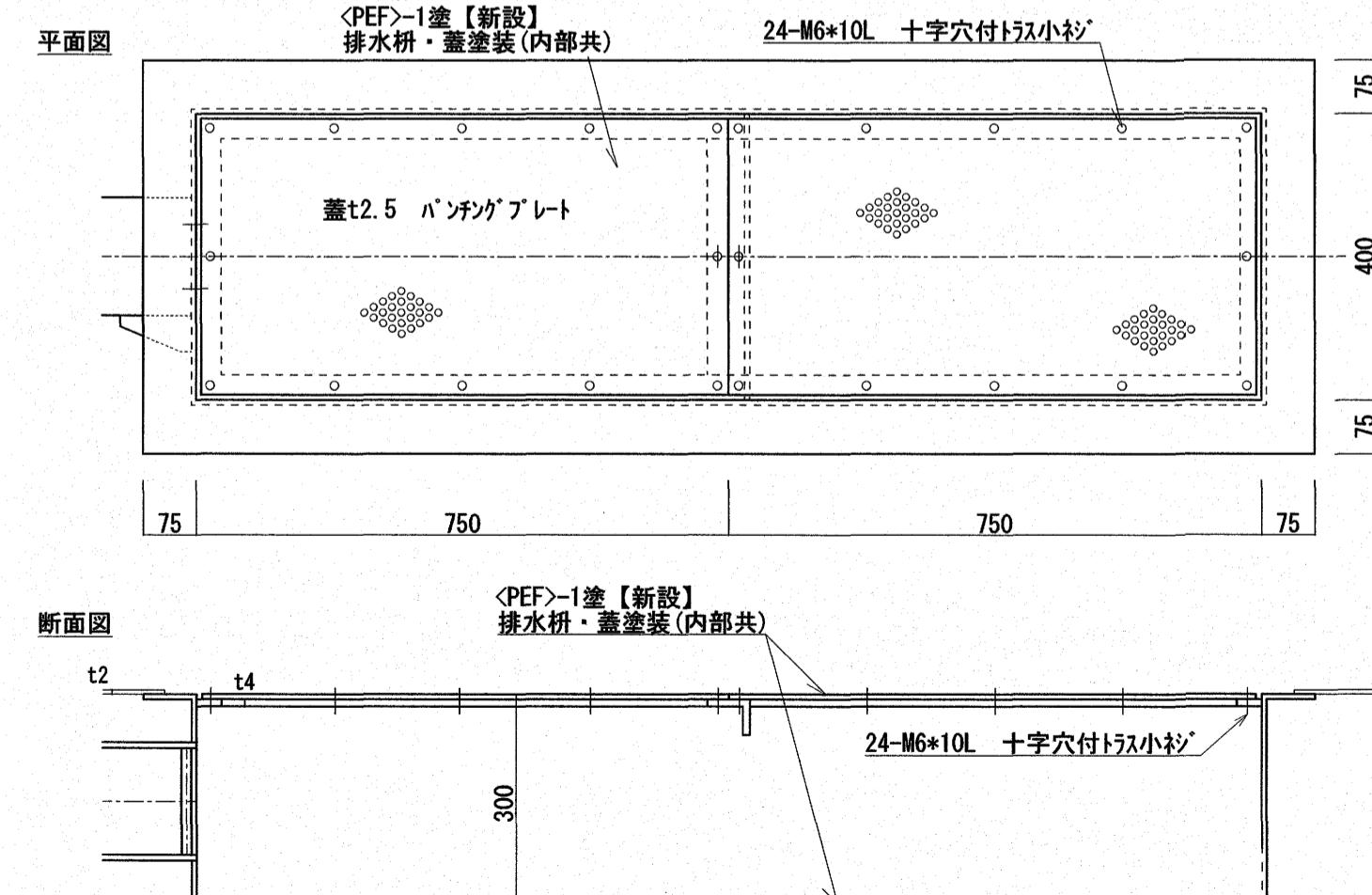
流水プール平面図 S=1/100



C-C' 断面図 S=1/20



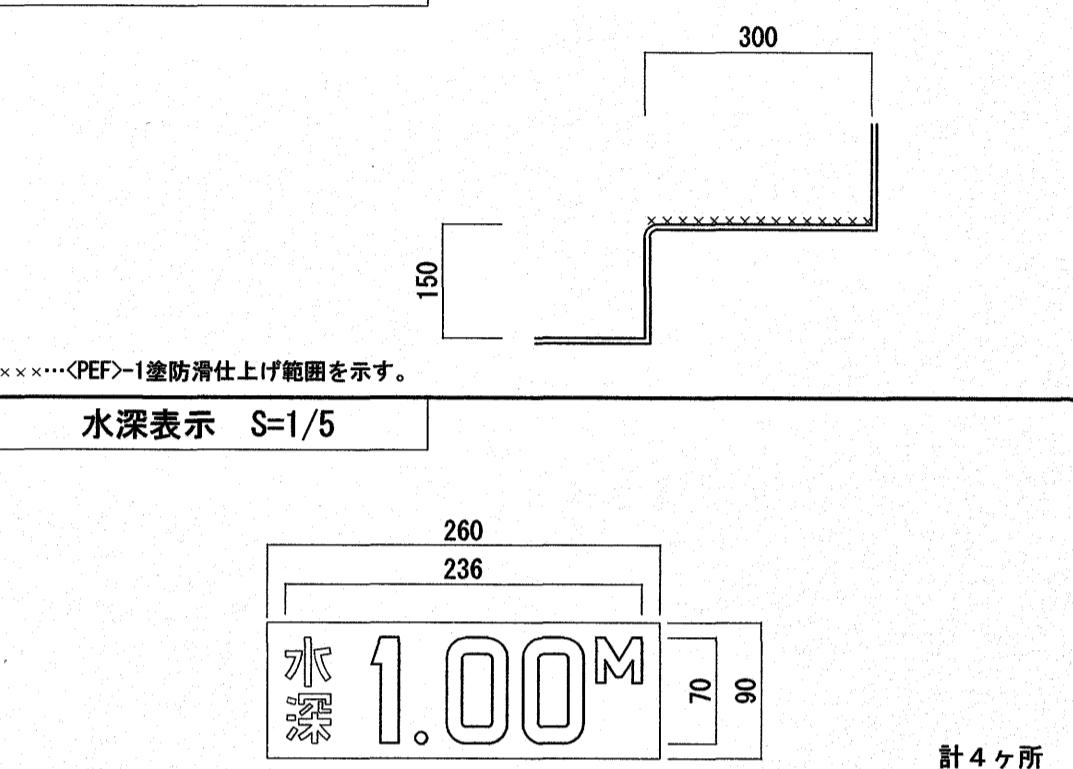
排水ピット詳細図 S=1/20



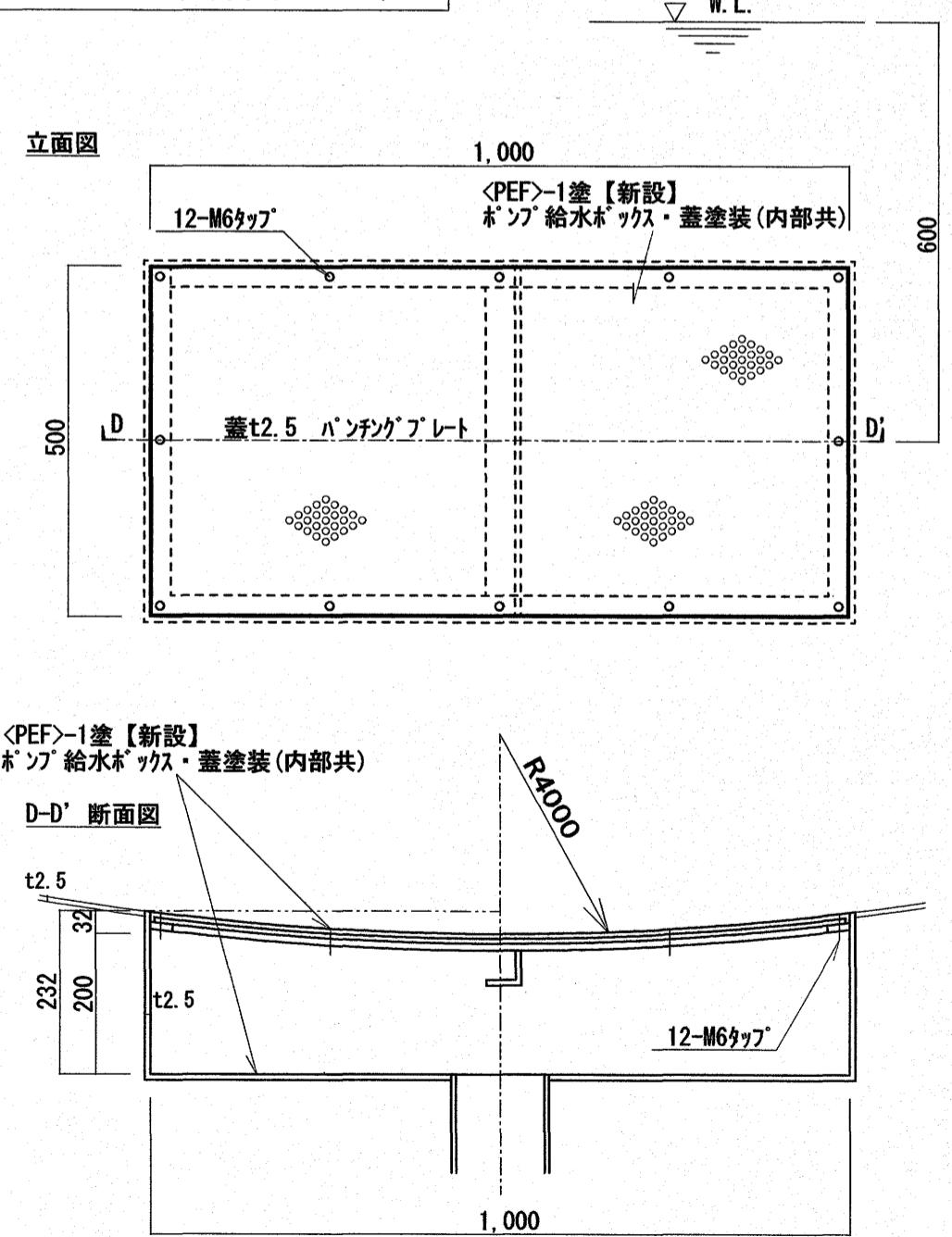
施工内容

施工範囲	: 既存塗装範囲全て及び水深表示
下地調整	: プール下地をケレン(RA種)除去のうえ、水洗い・清掃を行う。
下塗り・中塗り	: エポキシ樹脂系塗料塗替え(アラート共)
上塗り	: ふっ素樹脂系塗料塗替え(2回)
防滑仕上げ	: 塗装表面に混入する材料は、鋭利な角部のない微細珪砂とする。 ※範囲 流水プール・プール周囲天端、給水パイプ・ボックス天端、入水階段の踏面、給水パイプ・ボックス天端子供プール・プール周囲天端、入水梯子の踏面
色指定	: 水深表示は色指定文字とし、カタログ及び色見本、試し塗りを監督職員に提出し色決定を行うこととする。

入水階段詳細図 S=1/10



ポンプ給水ボックス詳細図 S=1/20



高知市 都市建設部 公共建築課

工事名

ヨネツコうち屋外プール塗装改修工事

図面名 流水プール平面図, 各断面図, 各詳細図

縮尺 1 / 100, 20, 10, 5

係長 係長補佐 課長 図面番号

年月日 A-04

